

«УТВЕРЖДЕНО»
Приказом №21 от 05 июля 2017 г.
Генеральным директором
ЗАО «СК «АРСЕНАЛЬ - КЫРГЫЗСТАН»
Сейдахметовой Э.М.

Правила страхования строительно-монтажных рисков

*Лицензия: Добровольное имущественное страхование, осуществляемое
страховой организацией*

Регистрационный номер 39, серия С №0062, от 21.07.2017 г.,
выдана Государственной службой регулирования и надзора за финансовым
рынком при Правительстве Кыргызской Республики

Содержание:

1. Общие положения
2. Объект страхования
3. Страховой риск. Страховые случаи
4. Страховая сумма. Франшиза
5. Действие договора страхования
6. Страховой тариф. Страховая премия
7. Порядок заключения, исполнения и прекращения договора страхования
8. Права и обязанности сторон
9. Порядок определения размера убытков и суммы страховой выплаты
10. Страховая выплата. Основания отказа в страховой выплате
11. Порядок разрешения споров
12. Термины и определения

Дополнительные условия № 1 по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами

Дополнительные условия № 2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств

Оговорки для договоров страхования строительно — монтажных рисков

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На условиях настоящих правил и действующего законодательства Кыргызской Республики Закрытое Акционерное Общество «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «АРСЕНАЛЬ –КЫРГЫЗСТАН», именуемое в дальнейшем Страховщик заключают со Страхователем договоры страхования строительно-монтажных рисков (далее - «договор страхования», «страховой полис»).

1.2. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса). При заключении договора страхования (страхового полиса) Страхователь и Страховщик могут договориться о внесении не противоречащих законодательству Кыргызской Республики изменений и дополнений в отдельные положения настоящих Правил. При этом положения договора страхования (страхового полиса) имеют преимущественную силу по отношению к положениям настоящих Правил.

1.3. Субъекты страхования:

Страховщик – Закрытое акционерное общество «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «АРСЕНАЛЬ-КЫРГЫЗСТАН», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с выданной органом страхового надзора лицензией.

Страхователи –юридические лица, зарегистрированные в порядке, предусмотренном действующим законодательством Кыргызской Республики, иностранные юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность без образования юридического лица, а также дееспособные физические лица (резиденты и нерезиденты Кыргызской Республики), заключившие со Страховщиком договор страхования (страховой полис).

Страхователями по договору страхования (страховому полису) могут быть:

- заказчики строительно-монтажных работ;
- подрядчики строительно-монтажных работ - строительно-монтажные организации, проектно-строительные организации и другие организации, зарегистрированные и получившие допуск к строительной деятельности в установленном законом порядке;
- строительные, монтажные, ремонтно-строительные и другие организации (предприниматели), выполняющие работы по договорам подряда с заказчиками, включая всех подрядчиков и субподрядчиков;
- иные лица (инвесторы, застройщики).

Выгодоприобретатель – лицо, в пользу которого заключен договор страхования (страховой полис) на условиях настоящих Правил и имеющее на законных основаниях право получения страховой выплаты.

1.4. Договор страхования (страховой полис) в части страхования имущества может быть заключен в пользу Страхователя, либо в пользу иных лиц (Выгодоприобретателя).

Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования (страховом полисе), другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования (страховому полису) или предъявил Страховщику требование о страховой выплате.

1.5. По договору страхования (страховому полису), заключенному по настоящим Правилам, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица (лица, риск ответственности которого застрахован), на которое может быть возложена ответственность за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц.

Под третьими лицами понимаются любые физические лица, жизни, здоровью и/или имуществу которых Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) может быть причинен вред, а также юридические лица различных организационно-правовых форм, органы государственной и муниципальной власти (муниципальные образования, субъекты Кыргызской Республики), имуществу которых Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) может быть причинен вред в результате наступления события, признанного страховым случаем.

К третьим лицам не относятся работники Страхователя, исполняющие трудовые (служебные, должностные) обязанности на основании трудового договора или договора гражданско-правового характера, и вред, которым причинён при исполнении ими этих обязанностей.

1.6. Договор страхования (страховой полис) в части страхования риска ответственности за причинение вреда считается заключенным в пользу третьих лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей).

1.7. По договору страхования (страховому полису), заключенному по настоящим Правилам, может быть застрахован риск возникновения у Страхователя непредвиденных расходов (убытков), связанных с послепусковыми гарантийными обязательствами.

При страховании послепусковых гарантийных обязательств Страхователя, связанных со страховым случаем, договор страхования (страховой полис) считается заключенным в пользу самого

Страхователя.

1.8. Условия страхования, содержащиеся в настоящих Правилах и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), становятся неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса) и являются обязательными для Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) и Страховщика.

1.9. По договору страхования (страховому полису) Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), убытки, наступившие вследствие предусмотренного в договоре страхования (страховом полисе) страхового случая (произвести страховую выплату), в пределах определенной договором страхования (страховым полисом) страховой суммы.

1.10. В рамках настоящих Правил Страховщик осуществляет добровольное страхование, относящееся согласно принятой в законодательстве классификации к следующим видам страхования:

1.10.1. страхование имущества юридических лиц, за исключением транспортных средств и сельскохозяйственного страхования - страхование в соответствии с пунктами 2.2.1 - 2.2.3 и пунктом 2.3.1 настоящих Правил;

1.10.2. страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам - страхование в соответствии с пунктом 2.3.2 настоящих Правил на условиях, указанных в Дополнительных условиях № 1 по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами настоящих Правил;

1.10.3. страхование финансовых рисков - страхование в соответствии с пунктом 2.3.3 настоящих Правил на условиях, указанных в Дополнительных условиях №2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств настоящих Правил.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. В соответствии с настоящими Правилами объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты/гибели или повреждения объектов строительно-монтажных работ, указанных в договоре страхования (страхование имущества), и/или не противоречащие действующему законодательству Кыргызской Республики имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Кыргызской Республики при проведении строительно-монтажных работ (страхование гражданской ответственности), а также имущественные интересы Страхователя связанные с непредвиденными расходами (убытками) по выполнению им послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных (смонтированных) им зданий, сооружений и оборудования (страхование финансовых рисков).

2.2. В части имущества страхованию по настоящим Правилам подлежат:

2.2.1. объекты строительно-монтажных работ в соответствии с заключенными Страхователем договорами подряда или контрактами (далее - объекты подрядных работ), монтируемое оборудование и другое имущество, представляющие собой предмет строительства и/или монтажа и находящиеся на строительной площадке, указанной в договоре страхования.

Объектами строительных работ являются: объекты нового строительства, объекты незавершенного строительства, объекты реконструкции и расширения, объекты капитального ремонта, объекты, на которых проводятся работы по техническому перевооружению и поддержанию мощностей действующих предприятий.

Объектами монтажных работ являются: работы по сборке, установке всех видов производственного оборудования, пусконаладочные работы;

2.2.2. **оборудование строительной площадки:** временные здания и сооружения, складские строения, строительные леса, временные инженерные коммуникации, прочие приспособления, устройства и инвентарь;

2.2.3. **строительная техника и механизмы:** строительная техника, строительные транспортные механизмы, расположенные на строительной площадке:

- землеройная техника и оборудование (бульдозеры, экскаваторы, грейдеры, и т.п.);

- дорожно-строительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и т.п.);

- строительная техника и оборудование для проведения строительно-монтажных работ, закрепленная на месте страхования (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители, компрессоры и т.п.).

2.3. По соглашению Страховщика и Страхователя и при установлении отдельных страховых сумм, дополнительно могут быть застрахованы:

2.3.1. в части страхования имущества:

сопутствующее имущество - объекты и предметы, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, принадлежащие заказчику или подрядчику, или находящиеся у них на хранении, за исключением объектов, перечисленных в п.п. 2.2.1 – 2.2.3 настоящих Правил;

2.3.2. в части страхования гражданской ответственности - возникновение **гражданской ответственности** за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц.

Условия страхования гражданской ответственности определены в разделе «Дополнительные условия № 1 по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ» настоящих Правил;

2.3.3. в части страхования финансовых рисков — возникновение непредвиденных расходов (убытков) Страхователя по выполнению им послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных (смонтированных) им зданий, сооружений и оборудования (страхование послепусковых гарантийных обязательств).

Условия страхования финансовых рисков определены в разделе «Дополнительные условия № 2 по страхованию послепусковых гарантийных обязательств» настоящих Правил.

3. СТРАХОВОЙ РИСК. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском, на случай наступления которого проводится настоящее страхование, является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления.

3.2. По настоящим Правилам в части страхования имущества страховым случаем является совершившееся в период действия договора страхования (страхового полиса) внезапное и непредвиденное событие из числа указанных в п. 3.3 или п. 3.5 настоящих Правил, не исключённое настоящими Правилами, приведшее к повреждению или утрате указанных в договоре страхования (страховом полисе) объектов подрядных работ и/или застрахованного имущества, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.3. В соответствии с настоящими Правилами договор страхования (страховой полис) заключается на случай повреждения или утраты застрахованных объектов в результате внезапных и непредвиденных событий, произошедших в период действия договора страхования (страхового полиса) на территории, указанной в договоре страхования или страховом полисе (территории страхования) - **«страхование от всех рисков»**, с учетом исключений, указанных в разделе 3 настоящих Правил, и положений, прямо указанных в договоре страхования (страховом полисе) условий «Оговорка для договоров страхования строительно - монтажных рисков» настоящих Правил.

Для обозначения страхового случая, сформулированного в настоящем пункте, Страховщик вправе в дальнейшем использовать наименование «страхование от всех рисков».

3.4. По соглашению сторон, договор страхования (страховой полис) может быть заключен по выбору Страхователя либо на условиях **«страхование от всех рисков»** в соответствии с п. 3.3 настоящих Правил, либо от страховых рисков, указанных в п. 3.5 настоящих Правил. При этом страхование от страховых рисков, указанных в п. 3.5 настоящих Правил, может осуществляться в любом их сочетании.

3.5. Договор страхования (страховой полис) может быть заключен на случай повреждения или утраты застрахованных объектов в результате следующих событий (страховых рисков):

3.5.1. пожар, взрыв по любой причине (за исключением террористического акта), удар молнии;

3.5.2. стихийные бедствия: землетрясение, оползень, обвал, просадка грунта, сход снежных лавин, сель, наводнение, затопление, паводок, подтопление грунтовыми водами, смерч, ураган, буря, шторм, ливень, сильный снегопад, град, гололед;

3.5.3. противоправные действия третьих лиц.

Под противоправными действиями третьих лиц в смысле настоящих Правил понимается совершение третьими лицами в отношении застрахованного имущества (или отдельных его частей, деталей, агрегатов) следующих противоправных действий, предусмотренные Уголовным Кодексом Кыргызской Республики (УК КР):

- кражи;

- грабежа;

- разбоя;

- покушение на совершение перечисленных выше деяний,

-умышленного уничтожения или повреждения застрахованного имущества;

-уничтожения или повреждения застрахованного имущества по неосторожности.

3.5.4. аварии инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, вентиляция, системы пожаротушения), проникновения воды из соседних (чужих) помещений;

3.5.5. ошибки, допущенной при проектировании объектов строительных и/или монтажных работ;

3.5.6. обрушение или повреждение имущества обваливающимися или падающими предметами, не являющимися частью застрахованного имущества, включая падение летательного аппарата, его частей или груза;

3.5.7. непреднамеренное нарушение норм и правил производства работ (халатность, небрежность и т.д.);

3.5.8. наезд транспортных средств, опрокидывание, столкновение строительной техники.

3.6. По соглашению Страховщика со Страхователем и при условии уплаты соответствующей страховой премии, может быть застрахован риск утраты или повреждения объектов подрядных работ и/или застрахованного имущества в результате террористического акта, военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий, народных волнений всякого рода или забастовок.

3.7. В любом случае страхование по настоящим Правилам распространяется на проведение погрузочно-разгрузочных работ только при условии, что проведение таких работ предусмотрено договором подряда (контрактом на монтаж и/или строительство).

3.8. В каждом договоре страхования (страховом полисе), который заключается на основании настоящих Правил, применяются условия, указанные в Оговорке 008, Оговорке 110 и Оговорке 112 (если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное).

3.9. В соответствии с настоящими Правилами происшедшее событие, повлекшее за собой возникновение ущерба от утраты или повреждения застрахованного имущества, не является страховым случаем (и страховая выплата не производится Страховщиком), в случае:

3.9.1. конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения объекта строительных и/или монтажных работ по распоряжению гражданских или военных властей (существующих юридически или фактически), принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, заговора, восстания, революции;

3.9.2. воздействия ядерной энергии в любой форме, в том числе радиационного заражения;

3.9.3. умышленных действий Страхователя, Выгодоприобретателя или их представителей.

Под «умышленными действиями» понимаются действия Страхователя, его представителей, если указанное лицо (лица) осознавало опасность своих действий (бездействия), предвидело возможность причинения ущерба в результате его действий, и сознательно допускало или желало причинение ущерба, либо относилось к этому безразлично;

3.9.4. полного или частичного прекращения работ.

Под «полным прекращением работ» понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ, порядок которого определяется в соответствии с договором строительного подряда (контрактом), на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под «частичным прекращением работ» понимается временное (до трех месяцев) прекращение строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования строительно-монтажных работ, перепроектирования или других причин;

3.9.5. проведения экспериментальных или исследовательских работ;

3.9.6. естественных процессов (износа, коррозии, окисления, гниения), а также длительных процессов эксплуатации (котельная накипь, образование ржавчины и прочих отложений), действия обычных погодных условий;

3.9.7. внутренних поломок, отказа, неисправности, аварии, замерзания охладительных или иных жидкостей, некачественных смазочных материалов, утечки горюче-смазочных материалов, охладительных или иных жидкостей, повреждения строительной техники и/или оборудования строительной площадки, не вызванных внешними воздействиями. Однако, если в результате такой поломки, отказа или аварии или неисправности произошло столкновение или опрокидывание, приведшее к гибели или повреждению, то ущерб в результате такой гибели или повреждения подлежит возмещению;

3.9.8. исчезновения застрахованного имущества без признаков незаконного проникновения на строительную площадку либо иное место хранения строительных материалов и оборудования (территорию страхования);

3.9.9. повреждения или недостачи, обнаруженных лишь в ходе инвентаризации;

3.9.10. утраты или повреждения горюче-смазочных материалов, химикатов, катализаторов, ингибиторов, охладительных и других технологических жидкостей, упаковочных и прочих расходных материалов, спецодежды, ручного инструмента, продуктов питания;

3.9.11. гибели или повреждения застрахованного имущества вне территории страхования и/или при использовании его на работах, не связанных со строительством;

3.9.12. гибели, утраты или повреждения планов, чертежей, фотографий, образцов, макетов, денежных средств, ценных бумаг, штампов, печатей, бухгалтерских и других документов, компьютерных программ, а также упаковочного материала, (контейнеров, ящиков, перегородок, поддонов, лотков, бочек

и т.д);

3.9.13. отступлений от проектных решений при проведении строительных и/или монтажных работ, действий персонала, не имеющего необходимых допусков и разрешений на ведение работ;

3.9.14. повреждений, дефектов, неисправностей, поломок и иных недостатков застрахованного имущества, которые существовали на момент заключения договора страхования (страхового полиса), о которых было известно (или должно было быть известно) Страхователю или его представителям;

3.9.15. любого рода военных действий (а также маневров или иных военных мероприятий) и их последствий, оккупации территории, террористических актов, гражданской войны, народных волнений всякого рода, забастовок, мятежа, локаутов;

3.9.16. любого случайного, неожиданного и непредвиденного (аварийного) загрязнения или заражения зданий, сооружений и иного застрахованного имущества (любое загрязнение или заражение, возникающее в результате одного события, считается произошедшим одновременно с таким событием);

3.9.17. утрата (гибель), уничтожение, разрушение, искажение, стирание, порча или изменение электронных данных, или вытекающие из этого - потеря возможности использования, снижение функциональности, затраты, расходы любого характера, произошедшие по любой причине (включая, но не ограничиваясь компьютерными вирусами).

3.10. Если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное, страхованием не покрываются расходы по замене, ремонту или устранению дефектного и/или несертифицированного материала, конструкций или их частей, недостатков изготовления или ошибок в проекте.

Данное исключение касается лишь непосредственно дефектных материалов и конструкций, но не распространяется на гибель или повреждение исправных частей и предметов, правильно сооруженных объектов, которые произошли в результате страхового случая, вызванного применением дефектных материалов, конструкций, недостатками изготовления или ошибками в проекте (при условии «страхования от всех рисков» или в случае, что договор страхования (страховой полис) заключается и в том числе на случай утраты или повреждения застрахованного имущества в результате ошибок, допущенных при проектировании объектов строительных и/или монтажных работ в соответствии с п. 3.5.5 настоящих Правил).

3.11. По условиям настоящих Правил не возмещаются косвенные убытки любого характера, включая неустойки, штрафы, пени, компенсация морального вреда, убытки вследствие просрочек, нарушений или прекращения договора подряда, а также неполученные Страхователем (Выгодоприобретателем) доходы (упущенную выгоду), даже если такие убытки произошли вследствие страхового случая.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА

4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования (страховым полисом) денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

4.2. В части страхования имущества страховая сумма при страховании строительно-монтажных рисков устанавливается по соглашению Страховщика со Страхователем в пределах действительной стоимости (страховой стоимости) объекта подрядных работ и на основании документов, подтверждающих их действительную стоимость:

4.2.1. **по строительным работам** (п. 2.2.1 настоящих Правил) – в размере полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость строительных материалов и конструкций, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные платежи, а также стоимость материалов и строительных элементов, поставляемых заказчиком;

4.2.2. **по монтажным работам** (п. 2.2.1 настоящих Правил) - в размере полной проектной (сметной) стоимости монтажных работ при их завершении, включая стоимость монтируемого оборудования, материалов, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные платежи, а также материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком;

4.2.3. **по оборудованию строительной площадки** (п. 2.2.2 настоящих Правил) – в размере средств, предназначенных для их строительства, согласно сводному сметному расчету на строительство или в размере действительной стоимости оборудования строительной площадки, на основании документов, подтверждающих его стоимость;

4.2.4. **по строительной технике и механизмам** (п. 2.2.3 настоящих Правил) – стоимость указанных машин, механизмов, оборудования и предметов, на момент заключения договора страхования (полиса) в месте нахождения этого имущества, на основании документов, подтверждающих их стоимость;

4.2.5. **по сопутствующему имуществу** (п.2.3.1 настоящих Правил) - стоимость недвижимого имущества согласно экспертному заключению по определению восстановительной стоимости или

согласно другим документам, подтверждающим его стоимость.

4.3. В случае изменения стоимости объектов подрядных работ и/или застрахованного имущества в течение срока действия договора страхования (страхового полиса), Страхователь обязан известить об этом Страховщика в течении 15 (пятнадцати) дней с даты изменения, после чего по дополнительному соглашению в договор страхования (страховому полису) вносятся соответствующие изменения страховых сумм и страховых премий.

4.4. При неполном страховании имущества (в случае установления страховой суммы ниже действительной стоимости при страховании имущества) при наступлении страхового случая Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенного им ущерба пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе).

4.5. Если страховая сумма превышает страховую стоимость застрахованного имущества, то договор страхования (страховой полис) является недействительным в части страховой суммы, превышающей действительную стоимость имущества. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

4.6. Если завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования (страхового полиса) недействительным и возмещения причинённых ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

4.7. В случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование) применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости. При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

4.8. После осуществления страховой выплаты страховая сумма уменьшается на величину выплаты. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая.

При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь имеет право по дополнительному соглашению к договору страхования (страховому полису) за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы. В случае отсутствия дополнительного соглашения к договору страхования (страховому полису) о восстановлении первоначальной страховой суммы, страховая выплата по следующему страховому случаю производится исходя из страховой суммы, уменьшенной на величину произведенной страховой выплаты. При этом к порядку расчёта суммы страховой выплаты применяется порядок, предусмотренный п. 4.4. настоящих Правил.

4.9. В соответствии с настоящими Правилами при страховании имущества договором страхования (страховым полисом) в пределах страховой суммы могут устанавливаться максимальные суммы выплат (лимиты ответственности) по одному страховому случаю, по отдельным страховым рискам.

4.10. В части страхования гражданской ответственности страховая сумма устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком.

При этом договором страхования (страховым полисом) в пределах страховой суммы могут устанавливаться максимальные суммы выплат (лимиты ответственности) по каждому страховому случаю, на каждого пострадавшего, по виду причиненного вреда третьим лицам (вред жизни и/или здоровью, ущерб имуществу).

4.11. В части страхования финансовых рисков (страхование послепусковых гарантийных обязательств) страховая сумма является стоимостью объекта строительства / монтажа после завершения строительно-монтажных работ.

4.12. Договором страхования (страховым полисом) может быть установлена франшиза - часть убытка, не подлежащая возмещению Страховщиком. Франшиза может быть условной и безусловной. Страховое возмещение не выплачивается в случае, если убыток не превышает размер условной или безусловной франшизы. В случае, если убыток превышает размер безусловной франшизы, то убыток возмещается как разница между размером убытка и размером безусловной франшизы. В случае, если убыток превышает размер условной франшизы, страховое возмещение выплачивается полностью.

Размер франшизы устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком и указывается в договоре страхования (страховом полисе). Если происходит несколько страховых случаев, франшиза учитывается при расчете суммы страховой выплаты по каждому из них.

Договором страхования (страховым полисом) могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

4.13. Страховые суммы в договоре страхования устанавливаются в сомах. По соглашению сторон в договоре страхования (страховом полисе) может быть указана страховая сумма в иностранной валюте,

эквивалентом которой является страховая сумма в сомах (Оговорка «Валютный эквивалент» к настоящим Правилам).

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования заключается на срок, оговоренный в договоре подряда (контракте) на выполнение строительно-монтажных работ, если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе).

5.2. По соглашению Страхователя со Страховщиком договор страхования (страховой полис) может быть заключен:

5.2.1. на весь период выполнения строительно-монтажных работ согласно договору подряда (контракта);

5.2.2. на период осуществления строительно-монтажных работ на определенных этапах согласно договору подряда (контракта). При этом этапы строительно-монтажных работ и стоимость работ определенного этапа определяются на основании проектно-сметной документации (календарного плана строительства, генерального плана строительства, сметной документации (локальных смет, локальных сметных расчетов, объектных смет, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, сводок затрат и др.));

5.2.3. на период послепусковых гарантийных обязательств;

5.2.4. на календарный срок (менее года, один год, более года).

5.3. Договор страхования (страховой полис), если в нем не указано иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты полной суммы страховой премии (или установленного договором страхования (страховым полисом) первого страхового взноса – при оплате страховой премии в рассрочку). При этом датой заключения договора страхования считается дата выдачи страхового полиса на основании письменного заявления Страхователя или дата подписания Страхователем и Страховщиком договора страхования, если он заключен путем составления одного документа.

Договор страхования (страховой полис) оканчивается в 24 часа дня, указанного в договоре страхования (страховом полисе) как день окончания срока страхования.

5.3.1. В случае неуплаты страховой премии (первого страхового взноса) на условиях, установленных договором страхования (страховым полисом), договор страхования (страховой полис) считается не вступившим в силу, Страховщик и Страхователь не несут по нему обязательств (он не влечет каких-либо последствий для его сторон), если иное не предусмотрено договором страхования (страховым полисом).

Просрочка Страхователя по оплате в полном объеме очередного страхового взноса означает выраженное Страхователем волеизъявление об отказе от договора страхования (страхового полиса) с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем истечения срока, установленного договором страхования (страхового полисом) для его оплаты (если Страховщик и Страхователь не договорились об изменении срока уплаты или суммы очередного страхового взноса).

Договор страхования (страховой полис) считается прекратившим действие с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, установленным в договоре страхования (страховом полисе) как день уплаты очередного страхового взноса, при этом Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление о последствиях неуплаты в установленный срок очередного страхового взноса, установленных настоящим пунктом.

5.4. Страхование, обусловленное договором страхования (страховым полисом) может начинаться с даты начала строительно-монтажных работ и/или разгрузки застрахованного имущества на строительной площадке (территории страхования), при условии, что Страхователь надлежащим образом и заблаговременно уведомил Страховщика о начале производства работ. В случае неуведомления Страховщика о начале производства работ, страхование, обусловленное договором страхования (страховым полисом) начинается с момента, указанного в договоре страхования (страховом полисе).

5.5. Страхование действует на территории строительной (монтажной) площадки (территории страхования), указанной в договоре страхования (страховом полисе) в соответствии с договором подряда/контрактом. В случае если застрахованное имущество располагается обособлено от основной строительной (монтажной) площадки (территории страхования), или перемещено со строительной (монтажной) площадки (территории страхования), то страхование распространяется на это имущество только в том случае, если это особо оговорено в договоре страхования (страховом полисе).

5.6. Действие страхования (страхового полиса) в части страхования объекта подрядных (контрактных) работ распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования (страхового полиса) в силу с даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата начала действия договора», но не ранее момента начала подрядных (контрактных) работ, либо выгрузки материала на указанной в договоре страхования (страховом полисе) строительной

(монтажной) площадке, в зависимости от того, что произойдет ранее, и оканчиваются в момент окончания всех работ по строительству (монтажу) объекта, либо с момента подписания акта сдачи-приемки объекта, либо после окончания пробного испытания или пробного испытания оборудования под нагрузкой (на холостом ходу), в зависимости от того, что произойдет ранее, но не позднее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата окончания действия договора», если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе).

5.7. Действие страхования (страхового полиса) в части страхования оборудования строительной площадки (п. 2.2.2 настоящих Правил) и строительной техники и механизмов (п. 2.2.3 настоящих Правил) распространяются на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования (страхового полиса) в силу с даты, указанной в договоре страхования (страхового полиса) как «дата начала действия договора», но не ранее момента их выгрузки на строительной площадке (территории страхования) и заканчиваются в момент удаления оборудования, строительных машин и механизмов со строительной площадки (территории страхования), но не позднее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата окончания действия договора», если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе).

5.8. Если часть строящегося объекта, либо одна или несколько единиц оборудования вводятся в эксплуатацию или принимаются заказчиком работ, то действие договора страхования (страхового полиса) прекращается в отношении этой части строящегося объекта или соответствующих единиц оборудования, при этом в отношении остальных частей строящегося объекта или единиц оборудования действие договора страхования (страхового полиса) продолжается.

5.9. Если по причинам, не зависящим от Страхователя (Выгодоприобретателя), строительномонтажные работы будут временно приостановлены (отсутствие финансирования и др.), то обязательства Страховщика по страховой выплате по договору страхования (страховому полису) по соглашению Страхователя и Страховщика приостанавливаются до возобновления производства строительномонтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования (страховым полисом).

Обязательства Страховщика по страховым выплатам по договору страхования (страховому полису) приостанавливаются на основании письменного уведомления Страхователя (Выгодоприобретателя) о прекращении производства работ, направленного в адрес Страховщика, с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем отправки уведомления в адрес Страховщика, при этом Страховщик не возмещает ущерб, возникший в период приостановления обязательств Страховщика по страховым выплатам по договору страхования (страхового полиса).

Страхователь (Выгодоприобретатель) не позднее дня начала возобновления производства строительномонтажных работ обязан направить Страховщику письменное уведомление о дате возобновления производства работ, а также новый график производства работ.

Если строительномонтажные работы будут приостановлены на срок более, чем 90 (девяносто) календарных дней перерыва, срок действия договора страхования (страхового полиса) по соглашению Страхователя и Страховщика может быть продлен на основании дополнительного соглашения к договору страхования (страховому полису).

6. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Страховая премия является платой за страхование и определяется в соответствии со страховыми тарифами, представляющими собой ставку страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования, характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования. Учет факторов, влияющих на степень страхового риска, осуществляется путем применения коэффициента риска, рассчитанного путем произведения повышающих или понижающих коэффициентов в соответствии с Приложением 1 к настоящим Правилам.

6.2. Страховой тариф по конкретному договору страхования (страховому полису) определяется по соглашению Страхователя со Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки на коэффициент риска, рассчитанный путем произведения повышающих или понижающих коэффициентов, исходя из обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска, с учетом срока страхования и включенных страховых рисков.

6.3. Страховая премия по договору страхования (страховому полису) может быть уплачена Страхователем единовременно – разовым платежом за весь срок страхования или в рассрочку – в порядке, установленном договором страхования (страховым полисом).

Страховая премия может быть уплачена наличными деньгами Страховщику (уполномоченному представителю Страховщика) или в безналичной форме путем перечисления на расчетный счет Страховщика (уполномоченного представителя Страховщика) в сроки, установленные в договоре

страхования (страховом полисе).

6.4. Днем уплаты страховой премии считается:

6.4.1. при безналичной форме оплаты - день зачисления страховой премии на расчетный счет Страховщика (уполномоченного представителя Страховщика), если иное не предусмотрено договором страхования (страховым полисом);

6.4.2. при уплате наличными деньгами - день уплаты премии наличными деньгами в кассу Страховщика (по квитанции уполномоченному представителю Страховщика).

6.5. Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера, подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

6.6. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается в кыргызских сомах. В случае страхования в валютном эквиваленте (страховая сумма установлена в валютном эквиваленте) страховая премия (взносы) уплачивается в рублях по курсу Национального Банка Кыргызской Республики (далее - «НБКР») на день платежа, если иной курс не предусмотрен договором страхования.

В случаях, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики, страховая премия (страховые взносы) может устанавливаться и уплачиваться в иностранной валюте.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается на основании:

7.1.1. письменного заявления на страхование от Страхователя;

7.1.2. результатов осмотра (при необходимости) территории страхования и заявляемого на страхование имущества;

7.1.3. представленных Страхователем документов (их копий), подтверждающих имущественный интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в отношении заявляемого на страхование имущества;

7.1.4. предоставленных Страхователем документов (заверенных копий), идентифицирующих правомочность Страхователя и его представителей;

7.2. Заявление на страхование Страхователя (Приложение 4 к настоящим Правилам) является неотъемлемой частью договора страхования (страхового полиса), а Страхователь, подписывая заявление на страхование, подтверждает достоверность сообщенных в нем следующих сведений и данных:

7.2.1. информации, необходимой для идентификации Страхователя, содержащихся в документах:

а) учредительные документы, подтверждающие правоспособность юридического лица;

б) свидетельство о членстве в саморегулируемой организации строителей на право осуществления строительных работ с приложением списка работ, к которым Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован) разрешен допуск, и при наличии заверенные копии договора (полиса) страхования ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

в) свидетельство о регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

г) свидетельство о постановке на налоговый учет;

д) документ, подтверждающий полномочия представителя на заключение договора страхования (страхового полиса) (оформленная в установленном законом порядке доверенность).

7.2.2. перечня (описи) заявляемого на страхование имущества (наименование каждого объекта строительно - монтажных работ) (Приложение 5 к настоящим Правилам) с идентифицирующими признаками и характеристиками заявляемого на страхование имущества;

7.2.3. действительной (страховой) стоимости (на основании договоров строительного подряда (контракта) на проведение строительно-монтажных работ, проектно-сметную документацию на строительство, договоров купли-продажи, аренды, лизинга, акта приема-передачи со всеми относящимися к нему документами, заключения независимого оценщика, документов, свидетельствующих о действительной стоимости застрахованного имущества с учетом амортизации за время эксплуатации по бухгалтерским документам балансодержателя имущества, других документов, подтверждающих стоимость имущества);

7.2.4. существенные условия содержания и/или эксплуатации объектов страхования (заявляемого на страхование имущества), с целью определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления, а именно:

а) нахождение имущества в собственности, аренде, залоге, пользовании и/или распоряжении у Страхователя (Выгодоприобретателя);

б) характер и опыт производственной и/или коммерческой деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя);

в) место проведения строительных, монтажных и/или ремонтных работ в здании и/или

помещениях, в которых находится (размещено) заявляемое на страхование имущество;

г) режим безопасности (в части существующих у Страхователя (Выгодоприобретателя) технологий и/или мероприятий по охране и пожарной безопасности, обеспеченных в отношении заявляемого на страхование имущества).

7.3. В целях оценки страхового риска Страховщик вправе произвести осмотр территории страхования и заявленного на страхование имущества, а при необходимости назначить экспертизу, в целях установления действительной стоимости имущества, его технического состояния, условий эксплуатации, содержания и хранения. Страхователь обязан обеспечить Страховщику возможность проведения такого осмотра (экспертизы).

7.4. В заявлении на страхование Страхователь обязан наряду с запрашиваемыми сведениями сообщить Страховщику обо всех известных ему дополнительных обстоятельствах в отношении имущества, представляемого на страхование, имеющих существенное значение для определения степени риска.

В заявлении на страхование должны быть заполнены все пункты. Указанные Страхователем в заявлении на страхование сведения должны исключать возможность неоднозначного толкования. Ответственность за достоверность указанных в заявлении на страхование сведений несет Страхователь.

7.5. Существенными для оценки страхового риска признаются сведения и обстоятельства, оговоренные Страховщиком в страховом полисе (Приложение 2 к настоящим Правилам), договоре страхования (Приложение 3 к настоящим Правилам), в заявлении на страхование (Приложение 4 к настоящим Правилам), описи застрахованного имущества (Приложение 5 к настоящим Правилам) и представленных Страхователем документах.

При заключении договора страхования (страхового полиса) до получения ответов Страхователя на поставленные Страховщиком вопросы, последний не может впоследствии требовать расторжения договора страхования либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

7.6. Формы договора страхования, страхового полиса, заявления на страхование, предусмотренные настоящими Правилами, являются образцами, и Страховщик оставляет за собой право вносить в них изменения и дополнения в соответствии с условиями конкретного договора страхования (страхового полиса) и законодательства Кыргызской Республики.

7.7. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются путем составления договора страхования, подписанного сторонами, и/или вручения Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком.

При этом согласие Страхователя заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях подтверждается подписанием Страхователем договора страхования либо принятием от Страховщика страхового полиса.

Страховщик при заключении договора страхования вправе применять иные разработанные им стандартные формы договора страхования (страхового полиса).

7.8. После заключения договора страхования (страхового полиса) документы, указанные в п. 7.2 и п. 7.4 настоящих Правил, становятся неотъемлемой его частью.

7.9. Страховщик имеет право отказать в заключении договора страхования (страхового полиса) в случаях, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики.

7.10. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными существенных и значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования.

Сообщение об изменении страхового риска может быть направлено Страховщику в любой доступной форме (посредством телефонной, факсимильной, телеграфной, электронной, почтовой связи, или же непосредственно), с последующим подтверждением письменно в срок не позднее 5 (Пяти) дней с момента наступления значительного изменения обстоятельств. Договор страхования (страховой полис) может содержать иной срок и/или порядок извещения Страховщика об изменении страхового риска.

7.11. Существенными и значительными признаются также следующие сведения и обстоятельства:

7.11.1. перепрофилирование строительства, замена подрядчика, изменение сроков выполнения работ, существенные изменения проекта или отступления от него;

7.11.2. проведение на территории страхования работ, не связанных со строительными или монтажными работами;

7.11.3. приостановление работ на срок более 30 (Тридцати) календарных дней, либо принятие решения о консервации объектов незавершенного строительства или о прекращении строительства.

Факт прекращения строительства или консервации объектов незавершенного строительства подтверждается документами, оформленными в соответствии с требованиями нормативных документов по инвентаризации имущества и финансовых обязательств;

7.11.4. изменение или дополнение состава организаций и лиц, выполняющих строительно - монтажные работы (подрядчиков, субподрядчиков);

7.11.5. переход прав собственности на застрахованное имущество к другому лицу, лишение таких прав;

7.11.6. приостановление, лишение или изменение (переход) права проведения строительно-монтажных работ организаций, выполняющих строительно-монтажные работы (подрядчика, субподрядчика);

7.11.7. изменение технологии производства строительно-монтажных работ (способа строительства) и других работ по отношению к работам, предусмотренным проектно-сметной документацией;

7.11.8. внесение изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, договор подряда и контракты, заключенные с целью организации и проведения строительно-монтажных работ;

7.11.9. изменение условий охраны, иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;

7.11.10. изменение характера хранения, эксплуатации и использования застрахованного имущества;

7.11.11. проведение работ, которые не входят в перечень строительно-монтажных работ, предусмотренных договором подряда, и на которые имеется право проведения строительно-монтажных работ на застрахованных объектах.

7.12. Любые изменения в обстоятельствах и сведениях, указанных в п. 7.11 настоящих Правил, признаются значительными и смогут существенно повлиять на вероятность наступления страхового случая и размер возможных убытков от его наступления. Оценка страхового риска в связи с изменением указанных в п. 7.11 настоящих Правил обстоятельств и сведений осуществляется Страховщиком.

7.13. Страховщик, уведомленный о влекущих увеличение страхового риска обстоятельствах, вправе потребовать изменения условий договора страхования (страхового полиса) и/ или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования и/ или уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования (страхового полиса).

7.14. При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) предусмотренной п. 7.10 настоящих Правил обязанности, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования (страхового полиса) и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования (страхового полиса). В случае, если факт неисполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) указанной в п. 7.10 настоящих Правил обязанности будет выявлен во время или после наступления страхового случая, и влекущие увеличение страхового риска обстоятельства, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель) не уведомил Страховщика, имеют прямую причинно-следственную связь с фактом наступления страхового случая и (или) с увеличением размера ущерба (убытков) в застрахованном имуществе, Страховщик вправе отказать в страховой выплате по данному страховому случаю.

7.15. Если после заключения договора страхования (страхового полиса) будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования (страхового полиса) недействительным.

7.16. Под исполнением договора страхования (страхового полиса) понимается выполнение вытекающих из него обязательств, перечисленных в настоящих Правилах, в том числе обязанности Страхователя по уплате страховой премии, а также незамедлительных сообщений Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

7.17. Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате по договору страхования (страховому полису). Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее по договору страхования (страховому полису), несет Выгодоприобретатель.

7.18. Условия договора страхования (страхового полиса) могут быть изменены и/или дополнены по соглашению Страховщика и Страхователя в порядке, предусмотренном законодательством Кыргызской Республики. Любые изменения и дополнения к договору страхования (страховому полису) действуют лишь в том случае, если они оформлены надлежащим образом в письменном виде и подписаны сторонами договора страхования (страхового полиса).

7.19. Заключая договор страхования (страховой полис) на условиях настоящих Правил, Страхователь-физическое лицо, действуя в соответствии с законом Кыргызской Республики от 14.04.2008 № 58 «Об информации персонального характера», выражает Страховщику свое согласие на автоматизированную, в том числе в информационно-телекоммуникационных сетях, а также без использования средств автоматизации обработку (включая, но не ограничиваясь: сбор (получение); запись; систематизацию; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передачу (распространение, предоставление, доступ), в том числе путем передачи своих персональных данных/документов, содержащих персональные данные, в том числе по открытым каналам связи и сетям общего пользования, включая информационно-телекоммуникационную сеть Интернет, третьим лицам, с правом обработки ими персональных данных Страхователя; обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; трансграничную передачу персональных данных не дальше, чем этого требуют цели обработки) персональных данных Страхователя (включая получение от Страхователя и/или от любых третьих лиц, с учетом норм действующего законодательства Кыргызской Республики), на принятие решений, порождающих юридические последствия для Страхователя или затрагивающих его права и законные интересы, на основании исключительно автоматизированной обработки его персональных данных.

Согласие распространяется на персональные данные Страхователя, включая: фамилию, имя, отчество, год, дату и место рождения, гражданство, серию и номер документа удостоверяющего личность, кем и когда выдан документ удостоверяющий личность, адрес регистрации по месту жительства и/или пребывания, почтовый адрес, контактный телефон, контактный адрес электронной почты, сведения об образовании, квалификации, профессии, должности, имущественном положении (в том числе доходах, имуществе и имущественных обязательствах, финансовом положении, сведения, содержащиеся в представленных в налоговые органы налоговых деклараций), наличии оснований для налоговых вычетов, семейном положении, о трудовой деятельности (в том числе сведения о трудовом и общем стаже, о заработной плате, должностных обязанностях) сведения об инвалидности, о состоянии здоровья, о прохождении военной службы, медицинские диагнозы, серию и номер заграничного паспорта, идентификационный номер налогоплательщика, реквизиты страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, страхового полиса/карточки обязательного медицинского страхования, военного билета, социальный статус (включая анкетные данные, автобиографию, рекомендации, характеристики, наличие судимости), биометрические данные, сведения о допуске к сведениям, составляющим государственную тайну, реквизиты банковского счета.

Целями обработки персональных данных Страхователя являются: заключение и исполнение Страховщиком договоров страхования, сострахования и перестрахования (в том числе урегулирование убытков, принятие решений о страховой выплате/отказе в выплате или совершение иных действий, порождающих юридические последствия в отношении Страхователя или других лиц, предоставления Страхователю информации о действиях Страховщика); оценка страховых рисков; установление связи со Страхователем; улучшение качества услуг, оказываемых Страховщиком, продвижение услуг Страховщика на рынке, путем осуществления прямых контактов со Страхователем (с помощью технических средств связи и почтовой рассылки), а также обработка статистической информации.

На основании настоящих Правил Страхователь дает свое согласие на обработку персональных данных Страхователя с момента заключения договора страхования (страхового полиса) (если заключению договора страхования предшествовала подача Страхователем заявления на страхование, то согласие действует с даты, указанной в заявлении на страхование). Согласие Страхователя на обработку персональных данных Страхователя действует с даты его выдачи и прекращается свое действие по истечении 5 (пяти) лет с даты прекращения договора страхования (страхового полиса).

Страхователь вправе отозвать своё согласие (если отзыв согласия не нарушает норм действующего законодательства Кыргызской Республики) посредством составления соответствующего письменного документа, который должен быть направлен в адрес Страховщика заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку уполномоченному представителю Страховщика.

После окончания срока действия согласия или отзыва согласия на обработку персональных данных, Страховщик обязуется прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные Страхователя.

Согласие Страхователя на обработку его персональных данных может быть оформлено путем составления отдельного документа, собственноручно подписанного Страхователем.

Указанные Страхователем в заключенном со Страховщиком договоре страхования (включая неотъемлемые его части – заявление на страхование, приложения и др.) данные, которые могут быть отнесены в соответствии с законодательством Кыргызской Республики к персональным данным Выгодоприобретателя и (или) лица, риск ответственности которого застрахован, предоставлены

Страхователем добровольно.

В случае полного отзыва субъектом персональных данных своего согласия на их обработку, действие договора страхования (страхового полиса) в отношении такого лица прекращается, а в случае отзыва такого согласия субъектом персональных данных, являющимся Страхователем, договор страхования (страховой полис) прекращается досрочно с даты получения Страховщиком соответствующего заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных.

7.20. Договор страхования (страховой полис) прекращается в случаях:

7.20.1. истечения срока его действия (в 24 часа указанной в договоре страхования (страховом полисе) даты окончания срока действия договора);

7.20.2. исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования (страховому полису) в полном объеме;

7.20.3. ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом (кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования (страховом полисе) при его реорганизации) или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом;

7.20.4. ликвидации Страховщика в установленном законодательством порядке;

7.20.5. прекращения действия договора страхования (страхового полиса) по решению суда;

7.20.6. по соглашению Страхователя со Страховщиком;

7.20.7. волеизъявления Страхователя об отказе от договора страхования (страхового полиса);

7.20.8. в других случаях, предусмотренных настоящими Правилами, договором страхования (страховым полисом) и законодательством Кыргызской Республики.

7.21. Если Страхователем по договору страхования (страховому полису) является физическое лицо, то:

7.21.1. Страхователь - физическое лицо вправе отказаться от договора страхования (страхового полиса) в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай, путем направления Страховщику письменного заявления об отказе от договора страхования (далее – заявление об отказе) (Приложение 6 к настоящим Правилам) и представления следующих документов: копии документа, удостоверяющего личность Страхователя — физического лица (его уполномоченного представителя); надлежащим образом оформленного документа, подтверждающего полномочия представителя Страхователя — физического лица (для представителей); копии документа, подтверждающего оплату страховой премии (платежного поручения / чека-ордера / чека по операции / квитанции **формы А-7**) / подлинника договора страхования (страхового полиса)).

7.21.2. В случае отказа Страхователя от договора страхования (страхового полиса) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его заключения и при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, Страховщик:

- осуществляет возврат уплаченной Страхователем страховой премии в полном объеме, если Страхователь отказался от договора страхования (страхового полиса) до даты возникновения обязательств Страховщика по договору страхования (страхового полиса) (далее - дата начала действия страхования);

- вправе удержать часть уплаченной страховой премии, рассчитанной в соответствии с п. 7.21.4 настоящих Правил, пропорционально сроку действия договора страхования (страхового полиса), прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора страхования (страхового полиса), если Страхователь отказался от договора после даты начала действия страхования.

Договор страхования (страховой полис) считается прекратившим свое действие:

а) с даты получения Страховщиком письменного заявления об отказе, если эта дата приходится на указанный в п. 7.21.2 настоящих Правил период;

б) на пятый рабочий день со дня заключения договора страхования (страхового полиса), если дата получения Страховщиком письменного заявления об отказе не приходится на указанный в п. 7.21.2 настоящих Правил период.

7.21.3. В случае отказа Страхователя — физического лица от договора страхования за пределами срока, определенного в п. 7.21.2 настоящих Правил, договор страхования (страховой полис) считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления об отказе.

7.21.4. Сумма удержания Страховщиком части уплаченной страховой премии рассчитывается по формуле, где:

С — сумма удержания Страховщиком части уплаченной страховой премии;

Р - страховая премия, указанная в договоре страхования (страховом полисе);

п - количество дней срока действия договора страхования (страхового полиса), прошедших с даты начала

действия страхования до даты прекращения действия договора страхования

(страхового полиса);

N - срок действия договора страхования (страхового полиса) в днях.

7.21.5. Возврат Страхователю — физическому лицу страховой премии (части страховой премии) осуществляется Страховщиком в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления об отказе, направленного в срок, указанный в п. 7.21.2 настоящих Правил, в порядке, указанном в заявлении об отказе (наличными деньгами или в безналичном порядке на указанный Страхователем — физическим лицом счет).

7.21.6. В случае отказа Страхователя — физического лица от договора страхования (страхового полиса) до вступления договора страхования (страхового полиса) в силу (начала действия договора страхования/страхового полиса), договор страхования (страховой полис) считается не вступившим в силу и страховые выплаты по нему не производятся.

7.21.7. По соглашению Страховщика и Страхователя в договоре страхования (страховом полисе) срок, указанный в п. 7.21.2 настоящих Правил, может быть увеличен, но не более чем на 10 рабочих дней.

7.22. Договор страхования (страховой полис) может быть прекращен до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

К таким обстоятельствам, в частности, относится утрата застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

При досрочном прекращении договора страхования (страхового полиса) по обстоятельствам иным, чем страховой случай, Страховщик возвращает Страхователю часть уплаченной страховой премии за неистекший срок действия договора пропорционально периоду времени, оставшемуся до даты окончания действия договора, за вычетом расходов Страховщика на ведение дела, согласно структуре тарифной ставки.

Возврат части уплаченной Страхователем премии осуществляется на основании его заявления о досрочном прекращении договора страхования (страхового полиса) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента прекращения договора страхования (страхового полиса) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя либо выдачи в кассе Страховщика.

7.23. Страхователь вправе отказаться от договора страхования (страхового полиса) в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. Досрочное расторжение договора страхования (страхового полиса) осуществляется на основании письменного (в произвольной форме) заявления Страхователя на имя Страховщика.

В этом случае уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное (конкретный размер части страховой премии, подлежащей в данном случае возврату Страхователю, определяется Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом срока действия договора страхования (страхового полиса), наличия или отсутствия в этот период выплат, расходов на ведение дела Страховщика).

7.24. Изменение и расторжение сторонами договора страхования (страхового полиса) осуществляется в письменном виде в соответствии с положениями, предусмотренными Гражданским кодексом Кыргызской Республики и настоящими Правилами.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право:

8.1.1. обратиться к Страховщику о внесении изменений в условия договора страхования (страхового полиса);

8.1.2. досрочно расторгнуть договор страхования (страховой полис) в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Кыргызской Республики, настоящими Правилами и договором страхования (страховым полисом);

8.1.3. требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования (страховому полису);

8.1.4. при наступлении страхового случая получить страховую выплату в соответствии с условиями договора страхования (страхового полиса);

8.1.5. на получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной, а также иной не конфиденциальной информации;

8.1.6. привлекать экспертов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм, подлежащих страховой выплате;

8.1.7. осуществлять иные права, предусмотренные настоящими Правилами и договором

страхования (страховым полисом).

8.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

8.2.1. при заключении договора страхования сообщить Страховщику все необходимые сведения и информацию для оценки страхового риска, а также предоставлять информацию о каждом случае изменения (увеличения) страхового риска в соответствии с п.7.5 настоящих Правил;

8.2.2. производить строительно-монтажные работы в строгом соответствии с проектом и требованиями нормативных документов по проектированию и строительству, соблюдать в отношении застрахованных объектов меры безопасности, предписанные соответствующими органами, а также выполнять условия договора страхования (страхового полиса) и настоящих Правил;

8.2.3. уплатить страховую премию в размере, в порядке и в сроки, указанные в договоре страхования (страховом полисе);

8.2.4. принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования действующего законодательства Кыргызской Республики, нормативы, принятые для соответствующих видов строительно-монтажных работ, требования регламентов саморегулируемых организаций строителей, членами которой являются Страхователь и/или Выгодоприобретатели, а также рекомендации изготовителя материалов и оборудования, используемых при проведении строительно-монтажных работ;

8.2.5. известить Страховщика в течение 3 (трех) суток, если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрен иной период для уведомления, об обстоятельствах, возникших в срок действия договора страхования (страхового полиса) и существенно повышающих степень страхового риска. Если установлен факт увеличения степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать от Страхователя изменения условий договора страхования (страхового полиса) и уплаты дополнительной страховой премии. Отказ Страхователя от уплаты дополнительной страховой премии по договору страхования (страховому полису) является основанием для прекращения договора страхования (страхового полиса) с момента увеличения степени страхового риска. При этом страховая премия, уплаченная ранее Страхователем, и приходящаяся на неистекший срок договора страхования (страхового полиса), возврату не подлежит, если договором страхования не предусмотрено иное;

8.2.6. сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования (страховых полисах) в отношении застрахованного имущества;

8.2.7. сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ, прекращения строительства, консервации объектов незавершенного строительства в течение 5 (Пяти) дней со дня принятия об этом официального решения;

8.2.8. не нарушать в течение срока действия договора страхования (страхового полиса), установленных правил по технике безопасности и норм противопожарной безопасности, охраны объекта и санитарно - эпидемиологических требований;

8.2.9. предпринимать все разумные меры предосторожности в выборе рабочей силы и для защиты застрахованного имущества по договору страхования (страховому полису), осуществлять контроль за надлежащим техническим состоянием всего оборудования, используемого при осуществлении строительно-монтажных/пуско-наладочных работ;

8.2.10. эксплуатировать застрахованное оборудование, машины и механизмы строго по их прямому назначению, содержать их в исправности, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации, требования гарантии и инструкции изготовителя оборудования, машин и механизмов, получить все необходимые лицензии и разрешения, в соответствии с требованиями действующего законодательства Кыргызской Республики.

8.2.11. незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (Трех) календарных дней, считая с того дня, когда он узнал или должен был бы узнать о событии, имеющем признаки страхового случая, в письменной форме (Приложение 7 к настоящим Правилам) (по почте, курьером, по телексу, телеграфу, телефаксу, электронной почте) известить об этом Страховщика или его уполномоченного представителя с указанием обстоятельств, причин, возможных последствий;

8.2.12. принять все разумные и доступные меры по спасению застрахованного имущества и уменьшению ущерба (вреда), в том числе причиненного третьим лицам, если это представляется возможным. При этом Страхователь обязан следовать всем указаниям Страховщика, если таковые были ему даны;

8.2.13. предоставить Страховщику все документы, подтверждающие обстоятельства, причины и возможные последствия ущерба, в том числе, документы, подтверждающие факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, описывающие его наступление, документы, подтверждающие размер причиненного ущерба (вреда), а также иные документы, необходимость предоставления которых определяется характером происшедшего события и требованиями законодательства;

8.2.14. предоставить поврежденный объект для осмотра представителю Страховщика до того, как

будут произведены ремонтные или восстановительные работы;

8.2.15. сохранить пострадавшие объекты строительно-монтажных работ или пострадавшее имущество в том виде, в котором они оказались после наступления события, имеющего признаки страхового случая. Страхователь имеет право изменять картину произошедшего события только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров ущерба (вреда), осуществляется на основании письменных распоряжений государственных органов, если на это получено согласие Страховщика или по истечении 20 (двадцати) рабочих дней после получения Страховщиком уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая. Если Страхователь намеревается изменить картину произошедшего события по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину произошедшего события с помощью фотографирования, видеосъемки или иным аналогичным образом;

8.2.16. обеспечить Страховщику по требованию последнего беспрепятственный допуск на территорию страхования (стройплощадки) для проверки состояния застрахованных объектов и соответствия действительности сведений, сообщенных Страхователем при заключении договора страхования (страхового полиса).

8.3. При страховании гражданской ответственности перед третьими лицами Страхователь (лицо, риск ответственности которого застраховано) также обязан:

8.3.1. незамедлительно извещать Страховщика обо всех событиях, могущих стать основанием для предъявления претензий со стороны третьих лиц, всех требованиях, предъявляемых ему, в связи со страховым случаем, а именно:

а) заявление претензий пострадавшего третьего лица;

б) предъявление требований в судебном порядке;

в) решение судебных, административных и прочих компетентных органов о наложении ареста, выплате штрафов или возмещении вреда.

8.3.2. не производить каких-либо самостоятельных действий по регулированию претензий третьих лиц без разрешения Страховщика; передать Страховщику по его требованию права по защите интересов Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) и урегулированию претензий третьих лиц, а именно:

- право вступать от имени Страхователя на переговорах и заключать соглашения о возмещении причиненного вреда;

- право вести дела в судебных органах от имени Страхователя, а также от его имени делать заявления в отношении требований о возмещении вреда;

8.3.3. оказывать содействие Страховщику для организации судебной или внесудебной защиты интересов Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) при наступлении страхового случая, в том числе выдать необходимые доверенности или иные документы, необходимые Страховщику;

8.3.4. соблюдать иные положения или обязательства, изложенные в настоящих Правилах, а также указанные в договоре страхования (страховом полисе).

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. при заключении договора страхования (страхового полиса) произвести осмотр объекта страхования, а при необходимости произвести предстраховую экспертизу представителями Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредставления Страхователем Страховщику возможности для осуществления вышеуказанных действий, последний имеет право отказать Страхователю в заключении договора страхования (страхового полиса);

8.4.2. в течение срока действия договора страхования (страхового полиса) проверять состояние застрахованных объектов, территорию страхования, условия эксплуатации и хранения застрахованного имущества на соответствие тому, что было указано Страхователем в заявлении на страхование, выполнение Страхователем условий договора страхования (страхового полиса), а также соблюдение строительных норм и правил;

8.4.3. досрочно расторгнуть договор страхования (страховой полис) в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Кыргызской Республики и настоящими Правилами;

8.4.4. требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер предполагаемого ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

8.4.5. принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать Страхователю, при необходимости, письменные указания, направленные на предупреждение страховых случаев и уменьшению возможных убытков от их наступления. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание Страховщиком случая страховым и обязанность Страховщика произвести страховую выплату;

8.4.6. при необходимости направлять запросы в соответствующие уполномоченные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт, размер и причину наступления события и возникновения ущерба.

При необходимости работа по определению причин наступления события и размера ущерба (убытков) по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами, оценщиками, аварийными комиссарами и др.);

8.4.7. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая и производить осмотр поврежденного имущества, как только ему станет известно о наступлении такого события, привлекать к расследованию страхового случая экспертов, оценщиков, аудиторов, сюрвейеров и иных привлеченных специалистов, если установление обстоятельств, причин страхового случая и убытков от его наступления потребует участия специалиста, обладающего специальными знаниями. При этом Страхователь не вправе препятствовать Страховщику в проведении такого осмотра;

8.4.8. отсрочить принятие решения о признании (не признании) события страховым случаем и/или о производстве страховой выплаты, если по факту утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества в отношении Страхователя (Выгодоприобретателя) или его работников возбуждено уголовное дело, либо дело об административном правонарушении, либо судебное разбирательство – на срок не более 15 рабочих дней со дня получения Страховщиком документов, составленных соответствующими компетентными органами об окончании уголовного (административного) расследования или судебного разбирательства с вынесением окончательного решения;

8.4.9. требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования (страховому полису), включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о страховой выплате. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель;

8.4.10. после осуществления страховой выплаты осуществить перешедшее к нему право требования к лицу, ответственному за убытки;

8.4.11. потребовать возврата суммы страховой выплаты или ее соответствующей части, если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, в отношении которых произведена страховая выплата, или осуществление этого права стало невозможно по вине Страхователя (Выгодоприобретателя);

8.4.12. полностью или частично отказать в страховой выплате по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами, договором страхования (страховым полисом) и законодательством Кыргызской Республики;

8.4.13. осуществлять иные права, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования (страховым полисом).

8.5. Страховщик обязан:

8.5.1. выдать экземпляр договора страхования (страховой полис) с приложением настоящих Правил, при этом Страхователь может ознакомиться с текстом настоящих Правил на официальном сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.5.2. произвести осмотр объекта страхования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления заявления Страхователя о событии, имеющем признаки страхового случая;

8.5.3. при признании события страховым случаем, произвести страховую выплату в определенном договором страхования (страховым полисом) и настоящими Правилами размере, порядке и сроке.

8.5.4. соблюдать конфиденциальность в отношении сведений о Страхователе (лице, риск ответственности которого застрахован, или Выгодоприобретателя) и его имуществе, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики;

8.6. Договором страхования (страховым полисом) могут быть дополнительно предусмотрены иные права и обязанности Страховщика и/или Страхователя с учетом особенностей объекта страхования.

9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКОВ И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

9.1. В соответствии с настоящим Правилам Страховщик осуществляет страховую выплату за причинение застрахованному объекту подрядных работ и/или застрахованному имуществу ущерба (реального ущерба) после признания факта наступления страхового случая и определения размера ущерба.

9.2. Сумма всех страховых выплат по договору страхования (страховому полису) при страховании

имущества не может превысить общую страховую сумму по такому договору страхования (страховому полису). Сумма, в пределах которой Страховщик может осуществить страховую выплату по страховому случаю, произошедшему в рамках срока страхования по договору страхования (страховому полису), определяется как разность между общей страховой суммой по договору страхования (страховому полису) и суммой ранее произведенных страховых выплат по такому договору страхования (если иное не оговорено в договоре страхования). Расчет такой разницы производится по датам наступления страховых случаев, по которым были произведены страховые выплаты или должно быть произведено страховые выплаты.

Указанное правило относится также и к каждой отдельной единице застрахованного имущества, в отношении которой установлена страховая сумма, как если бы по договору страхования (страховому полису) была бы застрахована только такая единица имущества.

9.3. Размер страховой выплаты при страховании гражданской ответственности определяется в порядке, предусмотренном Дополнительными условиями № 1 настоящих Правил.

9.4. Порядок определения размера ущерба и осуществления страховой выплаты при страховании послепусковых гарантийных обязательств производится в соответствии с Дополнительными условиями № 2 настоящих Правил.

9.5. Размер ущерба при страховании имущества определяется:

9.5.1. при утрате объекта подрядных работ и/или застрахованного имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, годных к реализации и/или использованию по функциональному назначению, но не свыше страховой суммы.

Под утратой имущества понимается уничтожение, гибель или повреждение застрахованного имущества при технической невозможности его восстановления (полная гибель) или такое его состояние, когда необходимые восстановительные расходы на его ремонт или восстановление равны, или превышают действительную стоимость застрахованного имущества на момент наступления страхового случая (конструктивная гибель).

Под действительной стоимостью понимается сумма всех расходов, произведенных Страхователем (Выгодоприобретателем) при производстве на застрахованном объекте подрядных работ и/или при приобретении застрахованного имущества;

Повреждение застрахованного имущества – причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление меньше его действительной стоимости на день причинения вреда.

9.5.2. при хищении застрахованного имущества – в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом износа;

9.5.3. при повреждении объекта подрядных работ и/или застрахованного имущества - в размере затрат на его восстановление (ремонт), до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более страховой суммы;

9.5.4. иной порядок определения убытка может определяться Оговорками для договоров страхования строительно-монтажных рисков настоящих Правил.

9.6. Восстановительные расходы включают в себя:

9.6.1. расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта.

Если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе), стоимость материалов и запасных частей, необходимых для восстановления (ремонта) объекта подрядных работ и/или застрахованного имущества, возмещается в размере стоимости новых материалов, частей, имевшихся на застрахованном объекте, за вычетом естественного износа на момент наступления страхового случая. Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены;

9.6.2. расходы на оплату работ по ремонту.

Если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе), расходы на оплату работ по ремонту возмещаются по средним расценкам на аналогичные работы, действующие в месте проведения ремонта на момент страхового случая;

9.6.3. расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед страховым случаем.

9.7. Восстановительные расходы не включают в себя:

9.7.1. дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями объекта подрядных работ и/или застрахованного имущества;

9.7.2. расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом, или восстановлением;

9.7.3. расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а

также расходы, произведенные независимо от страхового случая;

9.7.4. затраты, вызванные срочностью проведения восстановительных работ, оплатой сверхурочных работ, экспресс-доставкой материалов и запасных частей, перевозкой воздушным транспортом;

9.7.5. другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

9.8. При определении суммы ущерба (убытка) в расчет принимаются только те строительные и монтажные работы и их стоимостные показатели, которые были учтены в контрактной (сметной) стоимости и страховой сумме при заключении договора страхования (страхового полиса).

9.9. Стоимость выполненных строительных, монтажных работ на объектах на момент страхового случая подтверждается Страхователем (Выгодоприобретателем) данными, отражаемыми в первичных учетных документах по учету работ в капитальном строительстве и учету ремонтно-строительных работ, формы которых утверждены законодательством (например, журнал учета выполненных работ, справка о стоимости выполненных работ и затрат, акт приемки выполненных работ и другие унифицированные формы документов).

9.10. Страховщик, если это предусмотрено условиями договора страхования (страховым полисом), возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) фактически произведенные расходы по расчистке указанной в договоре страхования (страховом полисе) территории страхования от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (слому и разборке руин, вывозу мусора, утилизации остатков, просушке, сортировке и т.п.).

9.10.1. расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены для приведения территории страхования (строительной площадки) в состояние, пригодное для продолжения (возобновления) строительных и/или монтажных работ.

9.10.2. расходы по расчистке территории страхования возмещаются Страховщиком в пределах 5% от страховой суммы по страхованию объектов подрядных работ.

9.10.3. не подлежат возмещению Страховщиком расходы, связанные с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь (Выгодоприобретатель) умышленно не принял надлежащих мер безопасности или принял их несвоевременно.

9.11. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает убытки (реальный ущерб) в той степени, в которой они не были вызваны такой эксплуатацией.

9.12. В письменном уведомлении Страхователя (Выгодоприобретателя) о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, ([Приложение 7 к настоящим Правилам](#)) должны быть отражены следующие данные:

- а) номер договора страхования (страхового полиса);
- б) дата произошедшего события;
- в) причина события и известные Страхователю (Выгодоприобретателю) на дату составления заявления обстоятельства, произошедшего;
- г) перечень утраченного/погибшего и/или поврежденного имущества;
- д) ориентировочная сумма ущерба (если возможно определить на дату составления заявления);
- е) контактное лицо для оперативной связи со Страхователем (Выгодоприобретателем).

Письменное уведомление должно быть подписано Страхователем (Выгодоприобретателем), его уполномоченным представителем и заверено печатью.

9.13. Страховщик после получения уведомления Страхователя (Выгодоприобретателя) ([Приложение 7 к настоящим Правилам](#)) осуществляет следующие действия по установлению факта наступления события:

- а) проверяет соответствие приведенных в уведомлении сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования (страхового полиса) и настоящим Правилам;
- б) определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб застрахованному имуществу или вред третьим лицам (на основании полученных документов);
- в) определяет необходимость привлечения к процессу определения размера причиненного вреда экспертов-оценщиков или других специалистов и осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события.

9.14. После получения уведомления о событии, имеющего признаки страхового случая, в отношении застрахованного имущества, Страховщик может направить своего представителя с целью фиксирования факта утраты/гибели и/или повреждения застрахованного имущества, проведения осмотра поврежденного застрахованного имущества, выяснения обстоятельств нанесения ущерба застрахованному имуществу, составления актов осмотра, кино-, видео- и/или фотосъемки.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить представителю Страховщика

возможность проводить осмотр и/или обследование поврежденного имущества, расследование в отношении причин их гибели (повреждения) и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по уменьшению ущерба и спасанию застрахованного имущества, а также обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых при участии Страхователя (Выгодоприобретателя), для установления причин, обстоятельств и размера ущерба.

Присутствие на месте предполагаемого убытка представителя Страховщика, равно как и участие представителя Страховщика в комиссиях, не может свидетельствовать о признании Страховщиком совершившегося случая утраты/гибели и/или повреждения застрахованного имущества страховым случаем.

9.15. Признание Страховщиком события страховым случаем, попадающим под действие договора страхования (страхового полиса) осуществляется на основании указанных в разделе 10 настоящих Правил документов, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить Страховщику.

9.16. В течение 30 (тридцати) календарных дней после получения Страховщиком всех документов, перечисленных в п. 10.2 настоящих Правил и необходимых для установления причины наступления страхового события и определения размера убытка, Страховщик принимает решение о признании или непризнании наступившего события страховым случаем.

9.17. Во всех случаях сумма страховой выплаты устанавливается с учетом условий, оговоренных в разделе 4 настоящих Правил и франшизы, определенной в договоре страхования (страховом полисе).

9.18. При страховании с применением валютного эквивалента страховая выплата осуществляется в рублях по официальному курсу НБКР, установленному на дату наступления страхового события, независимо от даты подачи заявления на выплату, если иное не предусмотрено договором страхования (страховым полисом).

10. СТРАХОВАЯ ВЫПЛАТА. ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ

10.1. Страховая выплата – денежная сумма, установленная договором страхования (страховым полисом) и выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая на основании страхового акта. Страховая выплата по договору страхования (страховому полису) производится в национальной валюте Кыргызской Республики.

В случаях, предусмотренных законодательством Кыргызской Республики и договором страхования (страховым полисом), страховая выплата может уплачиваться в иностранной валюте.

10.2. Решение о признании свершившегося события страховым случаем принимается Страховщиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения уведомления о событии, имеющего признаки страхового случая и на основании следующих документов и сведений, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить:

10.2.1. по факту пожара:

а) акт о пожаре от государственной пожарной службы (АГПС МЧС КР- Агентство противопожарной службы при МЧС КР);

б) техническое заключение специалистов по установлению причины пожара лаборатории АГПС МЧС КР (экспертиза);

в) постановление органов внутренних дел о возбуждении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела с указанием даты, номера уголовного дела и статьи УК КР, по которому уголовное дело было возбуждено, скрепленного печатью и подписью – при наличии;

г) постановление органов внутренних дел о прекращении (приостановлении) следственных действия по факту возбуждения уголовного дела – при наличии;

д) заверенные копии предписаний АГПС МЧС КР – при наличии;

е) заверенные копии служебных документов Страхователя (Выгодоприобретателя), составленных по факту пожара (документы внутрислужебных расследований, объяснительные, заявления, служебные записки, приказы и т.д.).

10.2.2. по факту стихийных бедствий:

а) справка Агентства по гидрометеорологии при МЧС КР (Кыргыз Гидромет) или справка территориального органа МЧС КР с описанием природных событий (на дату наступления события в районе происшествия) и явившихся причиной повреждения и/или уничтожения застрахованного имущества;

б) акты и заключения служб геологических и геодезических изысканий, выполненные на подготовительном этапе строительства и после начала строительных работ, геологическая фотография территории страхования — для подтверждения соответствующего события;

в) акты, заключения аварийно-технических и аварийно-спасательных служб;

г) справка районной энергосберегающей организации о перепадах в напряжении или о перенапряжениях в результате грозных явлений — при необходимости.

10.2.3. по факту противоправных действий третьих лиц (кражи со взломом, грабежа, разбоя и т.п.):

- а) копия заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) о случившемся в уполномоченные органы с требованием проведения расследования и возбуждения уголовного дела с отметкой о получении, либо приложенным талон-уведомлением;
- б) постановление органов внутренних дел о возбуждении (или отказе в возбуждении) уголовного дела с указанием даты, номера уголовного дела и статьи УК КР, по которому уголовное дело было возбуждено, скрепленного печатью и подписью;
- в) заверенная копия протокола осмотра места происшествия;
- г) заверенная копия постановления уполномоченных органов о признании Страхователя (Выгодоприобретателя) потерпевшим;
- д) постановление органов внутренних дел о прекращении (приостановлении) уголовного дела;
- е) копия договора с охранным предприятием на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества при его наличии;
- ж) документы с данными о срабатывании систем сигнализации; документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия и выезд группы задержания – при наличии;
- з) заверенные копии служебных документов охранного предприятия о действиях охраны во время совершения кражи, разбойного нападения, грабежа, противоправных действий третьих лиц (или подобные документы сотрудников службы охраны Страхователя (Выгодоприобретателя)) – при наличии;
- и) заверенные копии служебных документов Страхователя, (Выгодоприобретателя), составленные по факту происшествия (документы внутрислужебных расследований, объяснительные, заявления, приказы).

10.2.4. по факту аварии при непреднамеренном нарушении норм и правил производства работ (халатность, небрежность и т. д.):

- а) приказ о создании комиссии для расследования происшествия, акт внутреннего расследования причин происшествия, скрепленного печатью и подписью соответствующих должностных лиц
- б) документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области строительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении выполненных Страхователем работ, которые могли явиться причиной возникновения аварийного события;
- в) заключения и расчеты независимой экспертизы в отношении недостатков, выполненных Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) строительных работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению ущерба застрахованному имуществу — при наличии;
- г) заверенные копии служебных документов Страхователя (Выгодоприобретателя), составленные по факту происшествия (документы внутрислужебных расследований, объяснительные, заявления, приказы).
- д) заверенные копии письменных свидетельств очевидцев происшедшего и участников аварийного события.

10.2.5. по другим случаям:

- а) справка (протокол или иной документ установленной формы со всеми приложениями к нему), составляемый по факту происшествия сотрудниками соответствующих уполномоченных органов (компетентных служб) (в копии);
- б) постановление органов внутренних дел о возбуждении (или отказе в возбуждении) уголовного дела с указанием даты, номера уголовного дела и статьи УК КР, по которому уголовное дело было возбуждено, скрепленного печатью и подписью — при наличии;
- в) заверенные копии служебных документов Страхователя (Выгодоприобретателя), составленные по факту происшедшего (документы внутрислужебных расследований, объяснительные, заявления, приказы);
- г) заверенные копии письменных свидетельств очевидцев происшедшего – при наличии.

10.3. Во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших возникновение ущерба, принимали участие органы полиции, прокуратуры и другие правоохранительные органы - письменное сообщение о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела.

10.4. Размер убытков определяется Страховщиком на основании представленных ему Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, подтверждающих суммы причиненного ущерба застрахованному имуществу и понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) расходов. К таким документам относятся:

10.4.1. документы, подтверждающие имущественный интерес в застрахованном имуществе на день наступления страхового случая, основанный на праве собственности и/или владения и/или

распоряжения:

а) для объектов строительно-монтажных работ – договоры строительного подряда со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к ним, проектно-сметная документация на возведение объекта строительства, акты приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, журналы технического, авторского, архитектурного надзора, предписания Технадзора и иных надзорных инстанций, договоры субподряда со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к ним;

б) для строительной техники и механизмов – договоры купли-продажи, поставки, монтажа оборудования, технические паспорта и свидетельства о регистрации строительной и специализированной техники;

в) для оборудования строительной площадки – сметы на их возведение, договоры купли-продажи, поставки, стройматериалов, необходимых для ее возведения;

г) для сопутствующего имущества – договоры купли-продажи, поставки пострадавшего застрахованного имущества.

10.4.2. документы, обосновывающие величину причиненного ущерба застрахованному имуществу:

а) перечень утраченного/погибшего и/или поврежденного имущества (элементов объектов строительства) с указанием степени повреждения;

б) документы, подтверждающие стоимость утраченного/погибшего и/или поврежденного имущества (согласно документам, подтверждающим страховую стоимость имущества, как указано в п.4.2. настоящих Правил) на день события;

в) документы, подтверждающие размер начисленной амортизации имущества на дату, ближайшую к дате наступления страхового случая;

г) акты инвентаризации имущества/инвентаризационные описи (составленные на дату ближайшую к дате наступления страхового случая и составленные по факту утраты/гибели и/или повреждения имущества);

д) акты списания основных средств; документы, подтверждающие сдачу пострадавшего имущества в утиль (металлолом, макулатуру и т.д.) и/или уничтожения останков имущества (если это предписывается нормами, инструкциями и иными документами надзорных, регулирующих органов, или внутренними документами Страхователя);

е) сопоставительные (сличительные) ведомости;

ж) дефектные ведомости (акты) на пострадавшее имущество;

з) заключения о ремонтнопригодности имущества и его дальнейшего использования;

и) заверенные копии договоров с экспертными организациями, привлеченными Страхователем (Выгодоприобретателем) для определения величины ущерба; заверенные копии счетов от этих организаций, документы, подтверждающие оплату таких договоров/счетов Страхователем (Выгодоприобретателем);

к) заверенные копии договоров, заключенных Страхователем (Выгодоприобретателем) на ремонт/восстановление поврежденного имущества с подрядными организациями;

л) заверенные копии смет/расчетов/проектов на проведение ремонтных (восстановительных) работ;

м) заверенные копии актов сдачи-приемки выполненных работ;

н) заверенные копии счетов на проведение ремонтных (восстановительных) работ, выставленных подрядными организациями; заверенные копии платежных поручений на оплату Страхователем (Выгодоприобретателем) этих счетов, с отметками банка об исполнении;

о) копии документов на приобретение нового имущества взамен уничтоженного; узлов, агрегатов, частей, материалов, взамен поврежденных; счета, копии платежных поручений с отметками банка об исполнении; накладные, приходные ордера и документы первичной бухгалтерской отчетности, подтверждающие затраты Страхователя на приобретение материальных ценностей;

п) документы, подтверждающие оплату труда сотрудников (рабочих) Страхователя (Выгодоприобретателя), при проведении ремонтных и/или восстановительных работ застрахованного имущества.

10.4.3. документы, фиксирующие состояние поврежденных объектов или их частей (остатков), а также всего того, что каким-либо образом связано с убытком (записей, документов, устройств или предметов), в том состоянии, в котором они были сразу после наступления убытка до произведения каких-либо действий по спасению или изменению картины места происшествия (фотоснимки, видеозаписи, эскизы, схемы, планы);

10.4.5. документов, подтверждающих принятые меры по спасению и размер расходов по спасению застрахованного имущества;

10.4.6. документы, указанные в договоре страхования (страховом полисе).

10.5. Указанный в п. 10.2 и п. 10.4 настоящих Правил перечень документов может быть сокращен или дополнен по инициативе Страховщика, в зависимости от обстоятельств произошедшего случая. При этом Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе потребовать от Страховщика обоснования запроса о предоставлении дополнительных документов.

10.6. Если территория страхования находится за пределами Кыргызской Республики, то вместо указанных в п. 10.2 компетентных органов и служб Кыргызской Республики, Страхователю следует обращаться в соответствующие государственные органы иностранного государства. При этом Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить документы, переведенные на русский язык с нотариальным заверением и легализацией (проставление апостиля либо консульская легализация, в зависимости от страны, в которой выданы документы).

10.7. При признании наступившего события страховым случаем, страховая выплата производится Страховщиком в соответствии с договором страхования (страховым полисом) на основании:

а) заявления Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) на страховую выплату ([Приложение 8 к настоящим Правилам](#)) с прилагаемыми к нему документами;

б) страхового акта ([Приложение 9 к настоящим Правилам](#));

в) документ, подтверждающий полномочия заявителя на страховую выплату;

г) документов, удостоверяющих личность физического лица (Страхователя, лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя), правопреемство юридического лица и т.д.;

д) копии исковых требований (претензий), материалов дела и соответствующих решений судебных или иных компетентных органов, содержащие размеры сумм, подлежащих возмещению в связи с причинением Страхователем (лицом, риском ответственности которого застрахован) вреда третьим лицам;

е) документов, подтверждающих расходы по уменьшению убытков, в том числе юридические и судебные расходы Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован);

ж) документов, связанных со страховым случаем, представленных Страхователем (лицом, риском ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателем) в соответствии с п.п. 10.2-10.4 настоящих Правил.

10.8. В течение 10 (десяти) дней после принятия решения о признании или непризнании наступившего события страховым случаем Страховщик, в случае признания наступившего события страховым случаем, составляет и утверждает страховой акт ([Приложение 9 к настоящим Правилам](#)), а в случае непризнания наступившего события страховым случаем, составляет уведомление об отказе в страховой выплате с указанием причин отказа.

10.9. Страховщик в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания и утверждения страхового акта или уведомления об отказе в страховой выплате, соответственно производит страховую выплату или направляет Страхователю уведомление об отказе в страховой выплате.

Днем осуществления страховой выплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика, если иное не предусмотрено в договоре страхования.

10.10. Страховая выплата производится за вычетом установленных договором страхования (страховым полисом) суммы франшизы и суммы, полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от лиц, ответственных за утрату или повреждение застрахованного имущества.

10.11. В случае если Страховщику и Страхователю не удалось прийти к соглашению в размере страховой выплаты, а также по требованию Страховщика или Страхователя, для определения размера ущерба стороны могут привлекать специалистов сторонних организаций (экспертов). Расходы по оплате услуг экспертной организации (эксперта) несет сторона, инициировавшая проведение экспертизы.

Страховщик не имеет право назначать в качестве экспертов лиц, являющихся конкурентами Страхователя (Выгодоприобретателя) или состоящих с ним в договорных отношениях, а также лиц, служащих у конкурентов или у деловых партнеров Страхователя (Выгодоприобретателя), или состоящих с ними в договорных отношениях.

10.12. Если на момент наступления страхового случая в отношении застрахованных объектов подрядных работ и/или имущества действовали также другие договоры страхования, то при наступлении страхового случая страховая выплата производится в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному Страховщиком договору страхования (страховому полису) к общей страховой сумме по всем другим договорам страхования страховых организаций указанного объекта подрядных работ и/или имущества.

10.13. После произведенной страховой выплаты, к Страховщику в пределах суммы выплаты переходят права требования (суброгации), которые Страхователь (Выгодоприобретатель) имеют к лицам,

ответственным за причинение ущерба имуществу, если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрен отказ от суброгации.

Условие договора страхования, исключающее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

10.14. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы, сведения и доказательства, а также предпринять все действия, необходимые для осуществления такого права.

При отказе от суброгации исключается переход к Страховщику права требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, причинившему убытки по неосторожности.

10.15. Если Страхователь или Выгодоприобретатель откажутся от таких прав требования, или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, Страховщик вправе отказать в возмещении убытка, в той его части, которая соответствует ущербу, причиненному Страховщику такими действиями Страхователя или Выгодоприобретателя. В случае, если страховая выплата уже была произведена, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Страховщику соответствующую сумму страховой выплаты.

10.16. Страховщик имеет право отсрочить принятие решения о страховой выплате в случае, если органами внутренних дел по факту утраты или повреждения застрахованного имущества возбуждено уголовное дело, либо компетентными государственными органами проводится расследование обстоятельств, приведших к гибели или повреждению застрахованного имущества - до вынесения судом решения (приговора), приостановления производства по уголовному делу или до окончания проводимого расследования.

10.17. Страховщик вправе приостановить осуществление страховой выплаты в случае, если ему не был представлен полный комплект документов, указанных в п. 10.2 и п. 10.4 настоящих Правил и/или договором страхования (страховым полисом), вплоть до получения их Страховщиком.

10.18. В случае, если Страхователь (Выгодоприобретатель) не согласен с решением Страховщика по заявленной претензии на страховую выплату, Страхователь (Выгодоприобретатель) должен обосновать свое несогласие в письменном виде, с предоставлением документов, подтверждающих его позицию. В этом случае, Страховщик вправе затребовать дополнительные документы по существу заявленной претензии.

10.19. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику сумму произведенной страховой выплаты (или соответствующую её часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя) права на страховую выплату.

10.20. Страховщик освобождается от страховой выплаты, когда событие наступило вследствие:

10.20.1. воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

10.20.2. умысла Страхователя, Выгодоприобретателя или иных лиц, на законном основании использующих или обслуживающих застрахованное имущество;

10.20.3. военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий (если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное);

10.20.4. гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок (если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное);

10.20.5. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов (если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное).

10.21. Страховщик вправе отказать в страховой выплате в случаях, если:

10.21.1. событие не является страховым случаем, в соответствии с настоящими Правилами, и/ или договором страхования (страховым полисом), либо наступило в течение интервала времени, когда не действовало страхование, обусловленное договором страхования (страховым случаем), а также по рискам, которые не были включены в договор страхования (страховой полис);

10.21.2. о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщику не было сообщено в установленный настоящими Правилами или договором страхования (страховым полисом) срок;

10.21.3. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретатель) не предоставил Страховщику необходимые документы, предусмотренные п. 10.2 и п. 10.4 настоящих Правил и договором страхования (страховым полисом);

10.21.4. совершены умышленные действия Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретателя), его работников, направленные на наступление страхового случая;

10.21.5. убытки возникли вследствие того, что Страхователь (лицо, риск ответственности

которого застрахован) не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки;

10.21.6. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретатель) своими действиями препятствовал Страховщику в проведении анализа и расследовании наступившего события, имеющего признаки страхового случая;

10.21.7. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован, Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя);

10.21.8. Страховщик вправе отказать в страховой выплате также в иных случаях, установленных настоящими Правилами, договором страхования (страховым полисом) и законодательством Кыргызской Республики.

10.22. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с обоснованием причин отказа, в порядке и сроки, определенные в п. 10.9 настоящих Правил и с учетом обстоятельств, установленных п. 10.17 настоящих Правил.

10.23. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован в судебном порядке.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. Споры, возникающие в процессе исполнения договора страхования (страхового полиса), заключенного на условиях настоящих Правил, разрешаются путем ведения переговоров. При невозможности достижения соглашения по спорным вопросам их решение передается на рассмотрение судебных органов в порядке, предусмотренном законодательством Кыргызской Республики.

11.2. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Кыргызской Республики.

11.3. В случае, если отдельные положения настоящих Правил будут признаны в установленном законодательством Кыргызской Республики порядке, недействительными или вступят в противоречие с законодательством Кыргызской Республики, они применению не подлежат, остальные положения Правил сохраняют силу.

11.4. Все иные, не оговоренные настоящими Правилами условия, регулируются законодательством Кыргызской Республики.

12. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Термины и определения, приведенные ниже, несут одинаковое смысловое значение по всему тексту настоящих Правил и заключенных договоров страхования и понимаются следующим образом:

Строительство – процесс возведения зданий, сооружений, включающий собственно строительные работы, работы по монтажу производственного оборудования, вспомогательные, транспортные и другие работы. К строительству относятся также работы по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту зданий, сооружений.

Строительно-монтажные работы – строительные работы по возведению зданий и сооружений и работы по монтажу энергетического, технологического и другого оборудования.

Строительные работы - к строительным работам относятся:

- работы по возведению, расширению и реконструкции зданий и сооружений и связанные с ними работы по монтажу строительных конструкций; работы по устройству и разработке подкрановых путей для башенных и других кранов;

- работы по сооружению внешних и внутренних сетей водоснабжения, канализации, теплофикации, газификации и энергоснабжения; возведение установок (сооружений) по охране окружающей среды от загрязнений;

- работы по сооружению нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов, воздушных и кабельных линий электропередачи, линий связи; работы по сооружению мостов и набережных, дорожные работы, подводно-технические, водолазные и другие виды специальных работ в строительстве (дноуглубительные, берегоукрепительные, горно-капитальные, геологические и гидрологические работы);

- работы по установке санитарно-технического оборудования;

- работы по устройству оснований, фундаментов и опорных конструкций под оборудование, по обмуровке и футеровке котлов, печей и других агрегатов;

- работы по освоению участков, по подготовке и планировке территорий строительства;

- работы по озеленению и благоустройству территорий застройки, а также поселков и городов;

- мелиоративные работы (орошение, осушение, обводнение и др.);

- работы по строительству противоэрозионных, противоселевых, противолавинных, противооползневых и других природоохранных сооружений;

- другие виды строительных работ, предусмотренные в Строительных нормах.

Монтажные работы - к работам по монтажу оборудования относятся:

- работы по сборке и установке всех видов производственного оборудования (технологического, энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и др.) на месте его постоянной эксплуатации, включая проверку и испытание качества монтажа (сборка и установка санитарно - технического оборудования, учитываемого в стоимости строительных работ, относятся к строительным работам);

- работы по устройству подводок к оборудованию (подвод воды, воздуха, пара, охлаждающих жидкостей, прокладка, протяжка и монтаж кабелей, электрических проводов и проводов связи);

- работы по монтажу и установке технологических металлоконструкций, обслуживающих площадок, лестниц и других устройств, конструктивно связанных с оборудованием;

- работы по изоляции и окраске устанавливаемого оборудования и технологических трубопроводов;

- другие работы, предусмотренные в ценниках на монтаж оборудования.

Пусконаладочные работы - к пусконаладочным работам относится комплекс работ, выполняемых в период подготовки и проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования. При этом понятие «оборудование» охватывает всю технологическую систему объекта, то есть комплекс технологического и всех других видов оборудования и трубопроводов, электротехнические, санитарно-технические и другие устройства. Пусконаладочные работы по характеру и назначению являются продолжением монтажных работ и завершающим звеном нового строительства, а также реконструкции, модернизации и капитального ремонта зданий и сооружений.

Заказчики (застройщики) – юридические или физические лица, которым выделяются (инвестором на договорной основе) средства для осуществления строительства или которые располагают для этого собственными средствами.

Заказчик-застройщик - юридическое лицо, которое должно иметь лицензию на выполнение функций заказчика и заключает в пределах установленных прав договор на производство проектно-исследовательских работ и договор на выполнение строительно-монтажных работ с подрядной организацией (подрядчиком). Функции заказчика, застройщика и инвестора могут совмещаться в одном лице или передаваться другим юридическим и/или физическим лицам.

Подрядчики – строительно-монтажные, проектно-строительные и другие организации и

предприятия независимо от форм собственности, а также отдельные физические лица (**индивидуальные предприниматели**), зарегистрированные и получившие лицензию на строительную деятельность в установленном законодательством порядке, осуществляющие на основе договора подряда (контракта), комплекс работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту) объекта и/или монтажу оборудования.

Подрядчик может по согласованию с заказчиком (если это предусмотрено условиями договора) привлекать для выполнения комплекса или вида работ другие организации - субподрядчиков, заключая с ними договоры субподряда. В этом случае ответственность перед заказчиком за выполнение всех работ в сроки, предусмотренные договором подряда, и с надлежащим качеством должен принять на себя подрядчик. В этих условиях подрядчик будет выступать перед заказчиком в качестве генерального подрядчика, а перед субподрядчиками - в качестве заказчика.

Генеральный подрядчик может совмещать функции застройщика.

Объект строительства - каждое отдельно стоящее здание или сооружение (со всем относящимся к нему оборудованием, инструментом и инвентарем, галереями, эстакадами, внутренними инженерными сетями водоснабжения, канализации, газопроводов, теплопроводов, электроснабжения, радиофикации, подсобными и вспомогательными надворными постройками, благоустройством и другими работами и затратами), на строительство, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение которого должен быть составлен отдельный проект и смета.

Новое строительство – возведение на новых площадях вновь создаваемых предприятий, зданий, сооружений, которые после ввода в эксплуатацию будут находиться на самостоятельном балансе.

Реконструкция – комплекс строительных работ, связанных с изменением основных технико-экономических показателей объекта (количества и качества помещений (квартир), строительного объема и общей площади здания, сооружения, вместимости, пропускной способности и т.д.) или его назначения в целях улучшения условий проживания, качества обслуживания, увеличения объема выполняемых в здании работ, услуг и др.

Реконструкция предполагает разборку отдельных капитальных частей здания и возведение новых.

Капитальный ремонт – строительные работы, проводимые с целью восстановления исправности (работоспособности) конструкций здания, сооружения и систем инженерного оборудования, усиления или замены изношенных конструкций и оборудования, а также поддержки эксплуатационных показателей объекта.

Капитальный ремонт, как правило, включает усиление (замену) несущих конструкций и инженерного оборудования.

Модернизация здания (сооружения) – комплекс строительных работ, направленных на устранение функционального износа - приведение эксплуатационных показателей здания (сооружения) в соответствие с современными требованиями.

Модернизация заключается в монтаже отсутствующих или замене морально устаревших элементов здания (сооружения) без удаления из него людей (замена электроснабжения, пристройка лифтов и т. п.).

Договор строительного подряда (контракт) - документ, устанавливающий обязательства сторон, участвующих в его заключении и выполнении, по новому строительству, реконструкции, расширению, техническому перевооружению, ремонту действующих предприятий, зданий и сооружений, а также производству отдельных видов и комплексов подрядных работ, являющихся объектами строительства.

Строительная площадка – а) место строительства новых, а также реконструкции, расширения, технического перевооружения и/или ремонта существующих объектов недвижимого имущества (зданий, сооружений);

б) место строительства и/или монтажа, ремонта, реконструкции, расширения и/или технического перевооружения сооружений, машин и оборудования, нормальное функционирование которых требует жесткого крепления на фундаменте или к конструктивным элементам зданий, сооружений или плавучих сооружений.

Территория страхования – производственная территория строительной площадки, определенная проектом организации строительства (ПОС) и проектами производства работ (ППР).

Непосредственная близость от территории строительной площадки – участки территории вблизи строящегося здания (сооружения), отнесенные к зонам потенциально опасных производственных факторов в соответствии нормативными документами, регламентирующими безопасность труда в строительстве и указанные в ПОС и ППР.

Пожар - возникновение огня, способного самостоятельно распространяться вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания. При этом огонь представляет собой процесс

горения в форме открытого пламени, свечения или тления.

Взрыв - стремительно протекающий процесс, сопровождающийся разрушительной работой расширяющихся газов или паров, вызванный освобождением или выделением большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени (взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин и аппаратов, действующих сжатым газом и других аналогичных устройств).

Попадание молнии - воздействие прямого грозового разряда, при котором ток молнии протекает через элементы объекта строительства и/или монтажа и оказывает термическое, механическое или электрическое (атмосферное перенапряжение) воздействие, или вторичное воздействие грозового разряда, связанное с наведением высокого электрического потенциала с возникновением искрения.

Землетрясение - подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии Земли и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний.

Оползень - смещение масс горных пород по склону под воздействием собственного веса и дополнительной нагрузки вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов.

Обвал - отрыв и падение больших масс горных пород на крутых и обрывистых склонах гор, речных долин и морских побережий, происходящие главным образом за счет ослабления связности горных пород под влиянием процессов выветривания, деятельности поверхностных и подземных вод.

Лавина - быстрое, внезапно возникающее движение снега и/или льда вниз по крутым склонам гор, представляющее угрозу жизни и здоровью людей, наносящее ущерб объектам экономики и окружающей природной среде.

Сель - стремительный поток большой разрушительной силы, состоящий из смеси воды и рыхлообломочных пород, внезапно возникающий в бассейнах небольших горных рек в результате интенсивных дождей или бурного таяния снега, а также прорыва завалов и морен.

Наводнение - затопление территории водой, являющееся стихийным бедствием (может происходить при подъеме уровня воды во время паводка или половодья, при заторе, зажоре, вследствие нагона в устье реки, а также при прорыве гидротехнических сооружений).

Смерч - сильный маломасштабный атмосферный вихрь диаметром до 1000 м, в котором воздух вращается со скоростью до 100 м/с, обладающий большой разрушительной силой.

Ураган - ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого, измеренная на высоте 2 м от поверхности земли, превышает 32 м/с.

Шторм – длительный очень сильный ветер со скоростью свыше 20 м/с, вызывающее сильное волнение на море или разрушение на суше.

Буря - сильный ветер со средней скоростью более 17,2 м/с или 62 км/ч (силой 8 баллов и более по шкале Бофорта).

Ливень - атмосферные осадки большой интенсивности (количество осадков 30 мм и более за 1 час и менее), оказывающие или могущие оказать поражающее действие на строительные объекты.

Сильный снегопад - продолжительные атмосферные осадки большой интенсивности (количество осадков 150 мм и более за 12 часов и менее), оказывающие или могущие оказать поражающее действие на строительные объекты.

Град – атмосферные осадки большой интенсивности (диаметр градин 20 мм и более), оказывающие или могущие оказать поражающее действие на строительные объекты.

Гололед – атмосферные осадки большой интенсивности (диаметр отложения льда на проводах 20 мм и более, для сложного отложения и налипания мокрого снега 35 мм и более), оказывающие или могущие оказать поражающее действие на строительные объекты.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

Террористический акт (терроризм) - совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях.

Сметная стоимость строительства – сумма, определяемых сметными документами денежных средств, необходимых для осуществления строительства в соответствии с проектными документами.

Сметная стоимость строительства подразделяется на: - стоимость строительных работ; - стоимость работ по монтажу производственного или иного оборудования (монтажных работ); - стоимость производственного оборудования, мебели и инвентаря; - прочие затраты.

Сметные нормативы - это обобщенное название комплекса сметных норм, расценок и цен, объединяемых в отдельные сборники.

Сводный сметный расчет стоимости строительства - составляется на основе объектных сметных расчетов, объектных смет и сметных расчетов на отдельные виды затрат. Служит основанием для определения лимита капитальных вложений и открытия финансирования строительства. Составляется в текущем уровне цен.

Локальные сметы - первичные сметные документы, которые составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или общим работам на основе объемов работ, определившихся при разработке рабочей документации или при составлении дефектной ведомости на поврежденный объект страхования при наступлении страхового случая.

Локальные сметные расчеты - составляются в тех случаях, когда объемы работ окончательно не определены и подлежат уточнению или если объемы работ и методы их выполнения не могут быть точно определены.

Объектные сметы - составляются на объект в целом, объединяя в своем составе данные из локальных смет и являются сметными документами, на основе которых формируются договорные цены на объект.

Договорная цена на строительную продукцию (выполнение подрядных работ или оказание услуг) – цена, устанавливаемая заказчиком и подрядчиком при заключении договора строительного подряда (контракта) на строительство или капитальный ремонт зданий и сооружений, в том числе по результатам проведения подрядных торгов.

Сметная цена – стоимость единицы измерения строительных материалов, изделий и конструкций или стоимость машино-часа эксплуатации машин, зафиксированная на определенную дату (базисный уровень цен).

Базисный уровень стоимости – уровень стоимости, определяемый на основе сметных цен, зафиксированных на конкретную дату.

Текущий уровень стоимости – уровень стоимости, определяемый на основе сметных цен, действующих на момент определения стоимости.

Строительная продукция – построенные и принятые в эксплуатацию объекты (предприятия, здания, сооружения) производственного и непроизводственного назначения.

Проектно-сметная документация - техническая (проектная) документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

Календарный план строительства (работ) – документ, устанавливающий последовательность, сроки возведения и ввода в эксплуатацию отдельных объектов, а также объемы строительно-монтажных работ по каждому объекту по годам строительства.

Стройгенплан – графическая модель строительной площадки и второй по значению (после календарного плана) документ, устанавливающий расположение строящегося объекта, расположение постоянных и временных зданий и сооружений, в том числе железных и автомобильных дорог, основных коммуникаций и складов, крупных механизированных установок и других устройств, используемых для нужд строительства данного объекта.

Проект организации строительства (ПОС) – документ предназначенный для выполнения строительно-монтажных работ и применяется в основном при проектировании промышленных предприятий, а также комплексов гражданских зданий и сооружений. Входит в состав проектной документации на стадии проекта (рабочего проекта). Состав и объем определяется строительными нормами и правилами СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства».

Проект производства работ – документ, предназначенный для строительства отдельных зданий и сооружений. Состав и объем определяется строительными нормами и правилами СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства».

Технологическая карта на работу - документ, устанавливающий последовательность и методы выполнения входящих в нее производственных операций, потребности трудозатрат и материально-технических ресурсов.

Строительство «под ключ» - возведение и ввод в эксплуатацию полностью готового объекта. Договор подряда на строительство объекта «под ключ», заключаемый между заказчиком и подрядчиком, предусматривает выполнение последним цикла «проектирование - строительные, монтажные и специальные строительные работы, предусмотренные строительными нормами и правилами - сдача объекта в эксплуатацию».

Скрытые работы – работы (конструктивные элементы), скрывающиеся в процессе последующего строительного производства (например, основания, фундаменты, гидроизоляция, арматура и закладные части железобетонных конструкций и др.).

Акты на скрытые работы – документ, составляемый службой технического надзора по строительству перед закрытием скрытых работ.

Огневые работы - производственные операции с применением открытого огня, искрообразованием и нагреванием до температуры, способной вызвать воспламенение материалов и конструкций (электросварочные и газосварочные работы, варка битума и смол, работы с применением горючих жидкостей, бензинокеросинорезные и паяльные работы, электроподогрев бетона, сушка электрокалориферами, обогрев грунта углями, механическая обработка металла с образованием искр, уничтожение производственных отходов и мусора, связанное с применением открытого огня или высокой температуры).

Приемка в эксплуатацию – процесс приемки здания в эксплуатацию в ходе строительства представителями заказчика (промежуточная приемка), а по окончании строительства рабочей и государственной комиссиями в соответствии со строительными нормами.

Акт промежуточной приемки работ – документ, составляемый службой технического надзора по строительству по мере готовности отдельных ответственных конструкций (арки, своды, подпорные стенки и др.).

Акт приемки выполненных работ – документ, составляемый рабочей комиссией после окончания строительства объекта или завершения работ, предусмотренных строительным договором подряда.

Акт предъявляется дирекцией строящегося предприятия (застройщиком) комиссии по приемке в эксплуатацию предприятия, здания или сооружения.

Акт приемки законченных строительством работ – документ, составляемый государственной комиссией в соответствии со строительными нормами по окончании строительства.

Неисправность элемента здания, сооружения – состояние элемента здания, сооружения, при котором не выполняется хотя бы одно из предъявляемых к нему эксплуатационных требований.

Дефект элемента здания, сооружения – неисправность элемента здания, сооружения, вызванная нарушением правил, норм и технических условий при его изготовлении, монтаже или ремонте; дефект часто приводит к развитию повреждений.

Повреждение элемента здания, сооружения – неисправность элемента здания, сооружения или его составных частей, вызванная внешним воздействием (событием) или внутренним дефектом; повреждения могут приводить к разрушениям и обрушениям конструкций (авариям).

Аварийное состояние здания – состояние, определяющееся наступлением аварийного состояния хотя бы одного из основных несущих конструктивных элементов здания, сооружения или наступлением предельного состояния основания, вызвавшего недопустимый крен фундамента.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1**по страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами**

1. По договору страхования (страховому полису), заключенному в соответствии с настоящими Правилами и настоящими Дополнительными условиями №1, может быть застрахован риск ответственности Страхователя или иного лица (лица, риск ответственности которого застрахован) по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или ущерба имуществу третьих лиц.

2. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или иного лица (лица, риск ответственности которого застрахован), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Кыргызской Республики в связи с возникновением любых внезапных и непредвиденных событий во время осуществления Страхователем строительно-монтажных работ (страхование гражданской ответственности).

Гражданская ответственность - гражданская ответственность Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), предусмотренная действующим законодательством КР, за виновное причинение вреда третьим лицам (потерпевшим), в случае если вина Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) в установленном действующим законодательством порядке установлена вступившим в силу решением суда или признана Страхователем с письменного согласия Страховщика при подтверждении соответствующими компетентными органами (органами государственного надзора и контроля, Министерства внутренних дел, Министерства КР по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС КР), специально созданными комиссиями и др.).

По настоящим Дополнительным условиям №1 под строительно-монтажными работами понимается выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных и других работ, в соответствии с заключенными Страхователем договорами подряда или контрактами, а также, если это оговорено в договоре страхования (страховом полисе), выполнение ремонтных работ по гарантийным обязательствам в отношении построенных (смонтированных) зданий, сооружений и оборудования.

Под причинением вреда жизни или здоровью понимается смерть физического лица или причинение ему телесных повреждений.

Под причинением ущерба имуществу понимается повреждение или утрата имущества третьих лиц.

Под третьими лицами понимаются любые физические лица, жизни, здоровью и/или имуществу которых Страхователем может быть причинен вред, а также юридические лица различных организационно-правовых форм, органы государственной и муниципальной власти (муниципальные образования, субъекты Кыргызской Республики), имуществу которых Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) может быть причинен вред в результате наступления события, признанного страховым случаем.

По настоящим Дополнительным условиям №1 третьими лицами не являются: инвесторы, заказчики, застройщики, проектировщики, работники Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), организации, которые заняты проведением строительно-монтажных работ по гражданско-правовому договору со Страхователем (Субподрядчики).

3. По настоящим Дополнительным условиям №1 страховым случаем признается возникновение обязанности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) возместить ущерб (вред), причиненный имуществу и/или жизни, здоровью третьих лиц вследствие ошибки или упущения при осуществлении Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) строительной деятельности, указанной в договоре страхования (страховом полисе), в результате которого Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован) предъявлены требования третьих лиц о возмещении нанесенного ущерба (вреда) при условии, что:

а) обязательство возместить вред, причиненный потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, установлено действующим законодательством Кыргызской Республики;

б) вред третьим лицам был причинен в период действия договора страхования (страхового полиса) вследствие ошибок или упущений при осуществлении строительной деятельности на определенной договором страхования (страховым полисом) территории страхования, допущенных в течение срока действия договора страхования (страхового полиса) и при выполнении ремонтных работ по гарантийным обязательствам;

в) имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, перечисленных в договоре страхования (страховом полисе) и/или настоящих Дополнительных условий

№1;

г) причинение вреда явилось прямым следствием (находится в прямой причинной связи) осуществления Страхователем строительно-монтажных, а также если это специально предусмотрено договором страхования (страховым полисом), пуско-наладочных работ и послепусковых гарантийных обязательств;

д) требования о возмещении вреда заявлены в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Кыргызской Республики в течение сроков исковой давности;

е) в действиях Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован), причинившего ущерб имуществу третьих лиц, отсутствует умысел;

ж) работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) на основании действующего во время выполнения работ свидетельства о допуске к таким работам, выданного саморегулируемой организацией (СРО) в установленном порядке.

4. Помимо исключений, оговоренных в разделе 3 настоящих Правил, при страховании гражданской ответственности за причинение вреда при осуществлении строительной деятельности, не возмещается вред или ущерб, вызванный:

4.1. стихийными бедствиями;

4.2. причинением вреда транспортными средствами, используемыми Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован);

4.3. последствиями вибрации, генерируемой производственным оборудованием, а также удалением или ослаблением оснований и несущих элементов фундаментов и конструкций зданий и сооружений;

4.4. причинением третьим лицам морального вреда;

4.5. причинением вреда жизни или здоровью работников Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) или членам их семей;

4.6. причинением ущерба имуществу, находящемуся в аренде, лизинге, на хранении, в доверительном управлении, прокате или залоге у Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован);

4.7. использованием материалов, содержащих асбест, диэтилстирол, формальдегиды и иные вредные для здоровья вещества или компоненты;

4.8. причинением вреда или ущерба за пределами территории, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как территории страхования;

4.9. вызванный в результате проведения экспериментальных или исследовательских работ;

4.10. причиненный ошибками, недостатками или дефектами, которые были известны Страхователю или их представителям до наступления страхового события;

4.11. причиненный потерей товарной стоимости имущества;

4.12. загрязнением окружающей среды, посевам, лесам и любым возделываемым культурам, если это особо не оговорено в договоре страхования;

4.13. не возмещаются обязательства и компенсации, принятые Страхователем в добровольном порядке без согласования со Страховщиком.

5. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями №1 договор страхования (страховой полис) заключается на период производства строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и других работ, в соответствии с заключенными Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) договорами подряда или контрактами.

6. Договор страхования (страховой полис), заключенный в соответствии с настоящими Дополнительными условиями №1 вступает в силу с даты, следующей за датой уплаты страховой премии или первого страхового взноса.

7. Ответственность Страховщика по договору страхования (страховому полису) начинается после вступления договора страхования (страхового полиса) в силу с даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата начала действия договора», но не ранее момента начала подрядных (контрактных) работ либо выгрузки материала на указанной в договоре страхования строительной (монтажной) площадке, в зависимости от того, что произойдет ранее, и оканчивается в момент окончания всех работ по строительству (монтажу) объекта, с момента подписания акта сдачи-приемки объекта, либо после окончания первого испытания или первого испытания под нагрузкой оборудования, в зависимости от того, что произойдет ранее, но не позднее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата окончания договора», если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе).

При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств ответственность Страховщика начинается после вступления в силу гарантийных обязательств, но не ранее даты,

указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата начала действия договора», и заканчивается по истечении срока гарантии, но не позднее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата окончания договора».

8. Страховая сумма по договору страхования (страховому полису) устанавливается по соглашению Страховщика со Страхователем и является предельной суммой страховой выплаты.

8.1. В договоре страхования (страховом полисе) по соглашению сторон могут устанавливаться страховые суммы (лимиты ответственности) отдельно за вред, причиненный жизни, здоровью и/или ущербу имуществу третьих лиц в связи с осуществлением указанной в договоре страхования (страховом полисе) строительной деятельности, в том числе на один страховой случай или на весь срок действия договора, а также франшиза при возмещении материального ущерба.

8.2. По договору страхования (страховому полису) могут быть установлены следующие лимиты ответственности:

- за вред, причиненный жизни, здоровью, в том числе на одно лицо и на один страховой случай;
- по ущербу имуществу, в том числе на один страховой случай.

9. Страховая выплата осуществляется в соответствии с договором страхования (страховым полисом) на основании следующих документов:

- а) договора страхования (страхового полиса);
- б) письменного заявления Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) о событии, имеющем признаки страхового случая;
- г) документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер убытка (документы и справки компетентных органов, экспертных комиссий, органов социальной защиты, копии исковых заявлений, акты о несчастном случае, вступившие в силу решения суда или арбитражного суда о возмещении ущерба, нанесенного третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ (в случаях, если дело рассматривалось в суде)).

10. При необходимости Страховщик запрашивает сведения у правоохранительных органов, медицинских учреждений и других организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового случая, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

11. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких-либо обязательств по урегулированию требований третьих лиц о возмещении вреда и/или ущерба.

12. По соглашению сторон, при наличии у пострадавшего лица права на получение страховой выплаты и обязанности Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) возместить ущерб, причиненный связи между страховым случаем и возникшим ущербом, документов, подтверждающих размер причиненного ущерба, а также при отсутствии спорных вопросов, урегулирование предъявленных требований и страховая выплата по ним может осуществляться во внесудебном порядке. В этом случае определение размера убытка и сумм страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов компетентных органов (медицинских учреждений, врачебно-трудовых экспертных комиссий, органов социального обеспечения и т.д.) о фактах и последствиях причинения вреда, а также документов, подтверждающих произведенные расходы (справок, счетов и других документов).

13. При наличии спорных вопросов об обстоятельствах, перечисленных в п.12 настоящего Дополнительного соглашения №1, страховая выплата осуществляется на основании вступившего в законную силу решения суда о возмещении ущерба.

Для проведения страховой выплаты по решению суда Страховщику должны быть представлены документы, подтверждающие факт причинения вреда и размер причиненного убытка.

14. Под размером убытка, причиненного третьим лицам, понимается:

14.1. По страховым случаям, связанным с причинением вреда жизни и здоровью третьих лиц:

- а) утраченный потерпевшим заработок (доход), определенный в соответствии с гражданским и другим законодательством Кыргызской Республики, который он имел либо мог иметь;
- б) дополнительно понесенные расходы, вызванные причинением вреда здоровью, в том числе, расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;
- в) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;
- г) расходы на погребение. Расходы на погребение определяются Страховщиком на основании

представленных документов (счета паталогоанатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению).

14.2. По страховым случаям, связанным с причинением ущерба имуществу третьих лиц, вызванного повреждением или утратой имущества, а именно:

14.2.1. транспортным средствам, принадлежащим третьим лицам:

- в случае уничтожения транспортного средства - в размере действительной стоимости транспортного средства за вычетом износа и стоимости остатков, годных для дальнейшего использования;

- в случае повреждения транспортного средства - в размере стоимости ремонта, исходя из данных акта осмотра и калькуляции с учётом износа.

14.2.2. зданиям, сооружениям, постройкам, иному имуществу, принадлежащему третьим лицам:

- при полной гибели имущества - в размере действительной стоимости имущества за вычетом износа и стоимости остатков, годных для дальнейшего использования;

- при повреждении имущества – в размере затрат на его восстановление (ремонт), до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом износа.

Расходы на восстановление (ремонт) имущества включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для приведения имущества в то состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая. Восстановительные расходы не включают в себя дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями имущества и другие, произведенные сверх необходимых, расходы;

14.2.3. животным, принадлежащим третьим лицам - в размере действительной стоимости животного, определяемой на основании: балансовой стоимости - для юридических лиц; данных специализированных организаций (клубов служебного собаководства, племенных центров, обществ охраны животных и т.п.), публикуемых в соответствующих изданиях этих организаций (газеты, журналы, бюллетени и пр.) – для физических лиц, или в размере расходов на лечение животного;

14.2.4. в сумму страховой выплаты не включается потеря товарной стоимости имущества и нанесенный потерпевшему лицу моральный вред.

15. В остальной части к договорам страхования (страховым полисам) гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ применяются условия настоящих Правил.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №2
по страхованию послепусковых гарантийных обязательств

1. По договору страхования (страховому полису), заключенному в соответствии с настоящими Правилами и настоящими Дополнительными условиями №2 может быть застрахован риск возникновения у Страхователя непредвиденных расходов (убытков), связанных с послепусковыми гарантийными обязательствами в отношении зданий, сооружений и оборудования, которые были построены или смонтированы, в соответствии с заключенными Страхователем договорами подряда (контрактами), в период действия таких обязательств.

2. Объектом страхования по настоящим Дополнительным условиям №2 являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском возникновения непредвиденных расходов (убытков) Страхователя (Выгодоприобретателя), которые могут быть произведены в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели (уничтожения) сданных в эксплуатацию объектов строительно-монтажных работ.

3. По настоящим Дополнительным условиям №2 страховым случаем признается возникновение у Страхователя непредвиденных расходов (убытков), которые обусловлены его гарантийными обязательствами перед заказчиком, связаны с ремонтом (заменой, восстановлением) построенного (смонтированного) объекта подрядных работ в результате его повреждения или утраты и произошли вследствие:

3.1. недостатков, допущенных Страхователем при производстве строительно-монтажных и пусконаладочных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации;

3.2. недостатков, допущенных Страхователем при выполнении ремонтных работ по гарантийным обязательствам или уполномоченными им лицами.

4. Не является застрахованной ответственность Страхователя за выполнение им своих договорных обязательств по договору подряда или контракту, которую Страхователь несет в соответствии с гражданским законодательством на протяжении гарантийного срока и не подлежат возмещению Страховщиком штрафы, пени за нарушение Страхователем условий этого договора подряда или контракта.

5. Помимо исключений, оговоренных в разделе 3 настоящих Правил, при страховании послепусковых гарантийных обязательств, не подлежит возмещению:

а) ущерб от неправильной эксплуатации построенного (смонтированного) объекта заказчиком;

б) ущерб, явившийся следствием неправильно составленной инструкции по эксплуатации, разработанной самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

в) ущерб от ремонта объекта, выполненного ненадлежащим образом, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами;

г) ущерб от гибели (утраты) или повреждения горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих расходоуемых и вспомогательных материалов, а также произведенной на застрахованном объекте продукции;

д) стоимость устранения дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая, а также любых косвенных убытков, в частности, потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

6. Договор страхования (страховой полис), заключенный в соответствии с настоящими Дополнительными условиями №2, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого страхового взноса.

7. Ответственность Страховщика по договору страхования (страховому полису) начинается, если иное не предусмотрено в договоре страхования (страховом полисе), после вступления договора страхования (страхового полиса) в силу с даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата начала действия договора», но не ранее вступления в силу послепусковых гарантийных обязательств (с момента подписания акта сдачи-приемки объекта) и заканчивается в момент истечения срока гарантии, но не позднее даты, указанной в договоре страхования (страховом полисе) как «дата окончания договора».

8. Страховая сумма, указанная в договоре страхования (страховом полисе), является предельной суммой выплаты страхового возмещения и устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком в пределах действительной стоимости объекта строительно-монтажных работ после завершения строительства или монтажа.

Страховая сумма не должна превышать убытки, определяемые в размере непредвиденных расходов, которые Страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

При страховании послепусковых гарантийных обязательств по нескольким объектам строительно-монтажных работ страховые суммы устанавливаются в отношении каждого объекта.

Если страховая сумма установлена в размере меньшем, чем действительной стоимости объекта строительно - монтажных работ после завершения строительства и (или) монтажа, страховая выплата производится в размере пропорциональном отношению страховой суммы к действительной стоимости объекта, если договором страхования (страховым полисом) не предусмотрено иное.

9. В договоре страхования (страховом полисе) по соглашению сторон могут устанавливаться страховые суммы отдельно по каждому виду убытков, указанных в п.3 настоящих Дополнительных условий №2 и отдельно по одному (каждому) страховому случаю, а также франшиза (часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком).

10. Страховая выплата производится в соответствии с договором страхования (страховым полисом) на основании следующих документов:

а) договора страхования (страхового полиса);

б) письменного заявления Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) о страховом случае;

в) документов, подтверждающих факт наступления страхового события, имеющем признаки страхового случая и размер убытка (документы и справки компетентных органов, экспертных комиссий).

11. Размер страхового возмещения определяется Страховщиком путем проведения экспертизы (своими силами или с привлечением сторонних экспертов) страхового события исходя из стоимости пострадавшего (погибшего) объекта строительства, сданного в эксплуатацию на момент наступления страхового случая. Экспертиза проводится за счет Страховщика.

12. При необходимости Страховщик запрашивает сведения у правоохранительных органов и других организаций, располагающих информацией об обстоятельствах страхового случая, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

13. Сумма страховой выплаты определяется в следующих размерах:

13.1. При гибели или утрате имущества - в размере его действительной стоимости на дату страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, годных к реализации и/или использованию по функциональному назначению или стоимости его замены, в зависимости от того, какая из двух величин меньше, но не более страховой суммы.

13.2. При повреждении имущества - в размере затрат на его восстановление (ремонт), до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости износа, но не свыше страховой суммы.

Расходы на восстановление (ремонт) имущества включают в себя расходы на материалы для ремонта, расходы на оплату работ по ремонту, расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для приведения имущества в то состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая. Восстановительные расходы не включают в себя дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями имущества и другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

Возмещение стоимости утраченного застрахованного имущества производится Страховщиком в пределах установленных договором страхования (страховым полисом) страховых сумм (лимитов ответственности).

14. В остальной части к договорам страхования (страховым полисам) послепусковых гарантийных обязательств применяются условия настоящих Правил.

ОГОВОРКИ

для договоров страхования строительного-монтажных рисков

- Оговорка 003 Страхование работ, выполняемых при послепусковом гарантийном обслуживании
- Оговорка 004 Расширенное страхование послепускового гарантийного обслуживания
- Оговорка 005 Календарный план
- Оговорка 008 Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах
- Оговорка 009 Исключение землетрясения
- Оговорка 010 Исключение наводнения и затопления
- Оговорка 012 Исключение бури
- Оговорка 013 Хранение вне строительной площадки
- Оговорка 014 Риск терроризма
- Оговорка 101 Строительство туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений
- Оговорка 102 Существующие подземные кабели, трубы и иные подземные сооружения
- Оговорка 104 Плотины и водохранилища
- Оговорка 106 Гарантия в отношении секций
- Оговорка 107 Гарантия в отношении бытовых городков и складов
- Оговорка 108 Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин
- Оговорка 109 Гарантия в отношении строительных материалов
- Оговорка 110 Меры безопасности в отношении затопления
- Оговорка 111 Удаление обломков из-под оползней
- Оговорка 112 Противопожарные мероприятия на строительных площадках
- Оговорка 117 Водопроводные и канализационные трубы
- Оговорка 119 Существующее имущество
- Оговорка 121 Сооружения на свайных основаниях и с подпорными стенками
- Оговорка Валютный эквивалент

Оговорка 003

«Страхование работ, выполняемых при послепусковом гарантийном обслуживании»

Сторонами, с учетом других положений и условий договора страхования (полиса), и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие настоящего договора страхования (полиса) распространяется на указанный ниже период технического (гарантийного) обслуживания для покрытия исключительно убытка или ущерба подрядным сооружениям, причиненного застрахованным(и) подрядчиком(ами) в ходе проведения работы по гарантийным обязательствам в соответствии с положениями контракта о предоставлении технического (гарантийного) обслуживания.

Период технического обслуживания (гарантийного): с _____ до _____

Дополнительная страховая премия: _____

Оговорка 004

«Расширенное страхование послепускового гарантийного обслуживания»

Сторонами, с учетом других положений и условий договора страхования (полиса) и дополнений к нему, и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии, действие настоящего договора страхования (полиса) распространяется на указанный в настоящем документе период технического (гарантийного) обслуживания для покрытия убытка или ущерба:

- причиненного подрядным сооружениям при выполнении застрахованным(и) подрядчиком(ами) работ по гарантийным обязательствам в соответствии с положениями контракта;

- выявленного в течение периода гарантийного обслуживания, при условии, что такой убыток или ущерб был причинен в период строительства до подписания акта о завершении части сооружений, где имел место убыток или ущерб.

Период технического обслуживания (гарантийного) : с _____ до _____

Дополнительная страховая премия: _____

Оговорка 005

«Особые условия в отношении календарного плана строительства и/или монтажа»

1. Сторонами, с учетом других положений договора страхования дополнительно согласовано, что:

1.1. Календарный график строительства, включая иные сопутствующие письменные заявления Страхователя по заключенному договору страхования, а также техническая документация, предоставленная Страховщику, прилагается к договору страхования и является его неотъемлемой частью.

1.2. Страховая выплата не производится за убытки застрахованному в соответствии с условиями договора страхования имуществу, наступившие вследствие отклонения от календарного графика строительства на срок,

более _____ календарных недель, если до возникновения убытков Сторонами не был согласован иной срок.

2. Сторонами, с учетом других положений и условий договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что:

Календарный план строительства и/или монтажа, совместно с любыми иными заявлениями, представленными Страхователем в письменном виде с целью получения покрытия по настоящему Полису, а также техническая документация, направляемая Страховщикам, считается включенным в настоящий документ.

Страховщик не производит страховую выплату Страхователю по убытку или ущербу, причиненному, или вызванному, или усугубленному отклонениями от календарного плана строительства и/или монтажа на более, чем _____ календарных недель, если Страховщики не выразили письменного согласия на такое отклонение до того, как имел место такой убыток.

Оговорка 008

«Гарантия в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах»

Сторонами, с учетом других положений и условий договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб, причиненный имуществу Страхователя, застрахованному объекту подрядных работ вследствие землетрясения подлежит возмещению только в том случае, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был учтен в проекте в соответствии с утвержденными в установленном порядке строительными нормами, действительными для территории производства строительных работ, и что было обеспечено необходимое качество материалов и выполнения работ, а также выдержаны значения параметров, принятых в исходных проектных расчетах.

Оговорка 009

«Исключение землетрясения»

Сторонами, с учетом других положений и условий договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что Страховщик не производит Страхователю страховую выплату по ущербу застрахованному объекту подрядных работ и застрахованному имуществу по причине или в результате землетрясения.

Оговорка 010

«Исключение наводнения и затопления»

Сторонами, с учетом других положений и условий я договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что Страховщик не производит Страхователю страховую выплату по убыткам, ущербу и ответственности, по причине или в результате непосредственно или косвенно наводнением или затоплением.

Оговорка 012

«Исключение бури»

Сторонами, несмотря на другие положения договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что Страховщик не производит Страхователю страховую выплату по убыткам, ущербу и ответственности, по причине или в результате бури силой, равной или превосходящей 8 баллов по шкале Бофора (средняя скорость ветра свыше 62 км/час), или любой другой ущерб, причиненный водой в связи с такой бурей или вследствие её.

Оговорка 013

«Хранение вне строительной площадки»

Сторонами, несмотря на другие положения договора страхования (полиса) и дополнений к нему, и при условии, что Страхователь уплатил дополнительную страховую премию, согласовано, что страхование распространяется на имущественные интересы Страхователя, связанные с утратой или повреждением застрахованного имущества (за исключением имущества в процессе производства, обработки или хранения в помещениях изготовителя, дистрибьютера или поставщика), хранящегося вне строительной площадки на указанных ниже территориях: _____

Страховщики не гарантируют Страхователю возмещения ущерба, вызванного неприятием общепринятых для складов или хранилищ мер по предотвращению убытка. В частности, такие меры включают:

- создание закрытой площади складирования (в помещении или по крайней мере внутри ограждения), выставление охраны, принятие соответствующих противопожарных мер, в зависимости от конкретного расположения или типа складываемого имущества;

- разделение складских сооружений противопожарными стенами или отнесение их на расстояние не менее 50 метров друг от друга;

- расположение и проектирование единиц складирования таким образом, чтобы предотвратить скопление воды или затопление во время дождя или наводнения на основании статистических данных за предшествующий период менее 20 лет;

- ограничение стоимости имущества на складское сооружение.

Территориальные пределы: _____

Максимальная стоимость имущества на одно складское сооружение: _____

Ограниченная ответственность (в любом одном случае): _____

Безусловная франшиза: _____ % от суммы ущерба, минимально _____ по любому одному случаю

Дополнительная страховая премия: _____

Оговорка 014

«Риск терроризма»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что подлежит страховому возмещению гибель, повреждение имущества или расходы на его восстановление, прямо или косвенно вызванные, или явившиеся результатом непосредственно или в связи с террористическим актом (акцией) путём осуществления взрыва и/или пожара, по которому по указанному основанию возбуждено уголовное дело.

Террористический акт (акция) - непосредственное совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога, применения или угрозы применения ядерных взрывных устройств, радиоактивных, химических, биологических, взрывчатых, токсических, отравляющих, сильнодействующих, ядовитых веществ; уничтожения, повреждения или захвата транспортных средств или других объектов; посягательства на жизнь государственного или общественного деятеля, представителя национальных, этнических, религиозных или иных групп населения; захвата заложников, похищения человека; создания опасности причинения вреда жизни, здоровью или имуществу неопределенного круга лиц путем создания условий для аварий и катастроф техногенного характера либо реальной угрозы создания такой опасности; распространения угроз в любой форме и любыми средствами; иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий.

В контексте настоящей Оговорки террористический акт означает совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога, или применения (угрозы применения) взрывчатых или ядерных взрывных устройств с установлением лимита возмещения на каждый страховой случай _____;

В убытки по настоящей Оговорке включает возмещение ущерба за гибель или повреждения, возмещение затрат или расходов любой природы, прямо или косвенно вызванных, или явившихся результатом непосредственно или в связи с любым действием, предпринятым для обеспечения контроля, препятствования или иного способа подавления террористического акта.

Бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

Оговорка 101

«Строительство туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что не подлежат возмещению расходы, вызванные:

- изменением метода строительства или в результате непредвиденных грунтовых условий или препятствий;
- мероприятиями, которые стали необходимы для улучшения или стабилизации грунта, или для предотвращения проникновения воды за исключением случаев, когда эти мероприятия необходимы в рамках устранения последствий страховых случаев;
- выемкой грунта, превышающей предусмотренную проектом минимальную потребность в выемке, а также дополнительными расходами, вызванными обратной засыпкой пустот;
- мероприятиями, связанными с водоотводом (водопонижением, осушением), за исключением случаев, когда эти мероприятия необходимы в рамках устранения последствий страховых случаев;
- ущербом вызванным выходом из строя системы водоотвода (водопонижения, осушения), если такой выход из строя мог быть предотвращен включением в работу соответствующих резервных систем;
- случаями заклинивания/спасения туннелепроходческих машин (комплексов) в грунте/из грунта;
- потерей бентонита, суспензий и прочих средств или веществ, используемых при выемке грунта или в качестве агента по укреплению грунта.

В случае причинения ущерба, подлежащего возмещению по договору страхования, максимальная сумма, выплачиваемая в части строительства туннелей, галерей, временных или постоянных подземных сооружений, ограничивается размером расходов, необходимых для приведения застрахованного имущества в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед возникновением ущерба, но не более указанного ниже процента от произведения средней стоимости одного погонного метра сооружения на количество метров поврежденного сооружения.

Максимально возможный процент возмещения _____

Оговорка 102

«Существующие подземные кабели, трубы и иные подземные сооружения»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что Страховщиками возмещается ущерб, вызванный гибелью или повреждением существующих подземных кабелей и/или труб или иных подземных сооружений, в тех случаях, если до начала работ Страхователь запросил и получил от соответствующих органов данные о точном месторасположении таких кабелей, труб или иных подземных сооружений, и принял все необходимые меры по предотвращению их повреждения.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения подземных сооружений, расположенных в местах, указанных на картах подземных сооружений (чертежах расположения подземных сооружений) подлежит оплате за вычетом безусловной франшизы в размере 20% от суммы ущерба или за вычетом безусловной франшизы, указанной ниже в п. б). настоящей оговорки применяется франшиза, размер которой окажется больше.

Заявленный ущерб в отношении гибели или повреждения неправильно показанных на картах подземных сооружений подлежит оплате за вычетом установленной в договоре страхования безусловной франшизы по каждому страховому случаю.

В любом случае сумма возмещения ограничивается стоимостью ремонта таких кабелей, труб или иных подземных сооружений.

Франшизы:

а) **20 % от суммы убытка, минимально _____ по каждому случаю;**

б) _____

Оговорка 104

«Плотины и водохранилища»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему согласовано, что не подлежат возмещению в соответствии с условиями договора страхования:

– расходы по цементации участков мягких или трещиноватых пород и/или иных дополнительных мер безопасности, не предусмотренных проектной документацией и необходимость в которых, возникает лишь в процессе строительства;

– расходы по водоотводу, даже при значительном превышении первоначально ожидаемых объемов воды;

– ущерб, причиненный выходом из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращён строительством соответствующих резервных сооружений;

– расходы, вызванные устройством дополнительной изоляции или гидроизоляции и строительством дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод;

– ущерб в результате усадки, вызванной недостаточным уплотнением;

– ущерб в результате трещин и протечек.

Оговорка 106

«Гарантии в отношении секций»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что убытки, вызванные ущербом или ответственностью за ущерб, прямо или косвенно причиненный насыпям, выемкам, ступенчатым выемкам, траншеям и каналам (или связанный с их строительством), возмещаются лишь в том случае, если эти насыпи, выемки и ступенчатые выемки, траншеи и каналы сооружаются секциями максимальной общей длиной, не превышающей максимальной длины, указанной ниже, независимо от состояния завершенности застрахованных объектов, причём сумма выплаты по каждому страховому случаю ограничивается стоимостью ремонта таких секций.

Максимальная длина секции _____ м

Оговорка 107

«Гарантия в отношении бытовых городков и складов»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб, причиненный бытовым городкам и складам пожаром, наводнением или затоплением возмещаются лишь в том случае, если эти бытовые городки или склады расположены выше наивысшего уровня воды, зарегистрированного где-либо на территории страхования за последние 20 лет, и если отдельные складские сооружения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены пожаростойкими стенами.

Сторонами также согласовано, что сумма страховой выплаты по одному страховому случаю не превысит:

а) _____ для бытовых городков

б) _____ для одного складского сооружения

Оговорка 108

«Гарантия в отношении строительной техники, оборудования и машин»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб, причиненный застрахованной строительной технике, оборудованию и машинам непосредственно или

косвенно наводнением и затоплением возмещается лишь в том случае, если после завершения работ или во время любого перерыва в проведении работ такая строительная техника, такое оборудование и такие машины содержатся в месте, недоступном наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения на территории страхования не чаще одного раза в 20 лет.

Оговорка 109

«Гарантия в отношении строительных материалов»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб, причинённый застрахованным строительным материалам прямо или косвенно наводнением и затоплением, возмещаются в том случае, если количество таких материалов, находящихся на территории страхования, не превышает трехдневной потребности, и если их избыточное количество хранится в местах недоступных наводнениям, имеющим статистическую вероятность повторения на территории страхования не чаще одного раза в 20 лет.

Оговорка 110

«Меры безопасности в отношении затопления»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб или ответственности за ущерб, причинённый прямо или косвенно осадками, наводнением и затоплением, возмещается только в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности.

Для целей применения настоящей Оговорки понятие «надлежащие меры безопасности» означает, что в течение всего срока страхования принимаются в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения на территории страхования не чаще одного раза в 20 лет, подтверждённую данными метеорологических служб.

Возмещению не подлежит ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки - с водой или без воды - для обеспечения беспрепятственного водотока.

Оговорка 111

«Удаление обломков из-под оползней»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что не подлежат возмещению:

- расходы, связанные с удалением обломков из-под оползней, сверх затрат на расчистку материалов на участке, где имели место такие оползни;
- расходы, связанные с восстановлением подвергшихся эрозии склонов или иных спланированных участков, если Страхователь не принял надлежащих мер или принял их несвоевременно.

Оговорка 112

«Противопожарные мероприятия на строительных площадках»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что ущерб, причинённый застрахованным объектам подрядных работ и/или имуществу вследствие пожара и/или взрыва, возмещается только в том случае, если соблюдены следующие требования:

- обеспечено нахождение на строительной площадке исправных средств и оборудования пожаротушения в достаточном количестве, соответствующем проводимым работам, всегда находящегося в работоспособном состоянии;
- обеспечено нахождение исправных и опечатанных пожарных гидрантов не ниже, чем на один уровень от самого высокого уровня, на котором производятся текущие работы;
- помещения, в которых находятся пожарные рукава и исправные портативные огнетушители, проверяются не реже двух раз в неделю;
- противопожарные помещения оборудованы в соответствии с требованиями нормативов сразу после снятия опалубки;
- открытые проемы лифтовых шахт, служебных проходов и другие пустоты закрыты сразу после окончания подготовительных работ;
- все полы и пространства свободны от легковоспламеняющегося мусора; мусор удаляется в конце каждого рабочего дня;
- огневые работы проводятся в соответствии с требованиями безопасного проведения огневых работ на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах (огневые работы должны проводиться только при наличии письменного разрешения, оформленного в установленном порядке (наряда-допуска), к проведению работ должны допускаться лица, прошедшие специальную подготовку, имеющие квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности, места проведения работ должны быть обеспечены средствами пожаротушения, после окончания работ должно быть проверено рабочее место, соседние помещения, нижележащие этажи

(площадки) и т.д.);

- стоимость складированных строительных материалов в отдельных помещениях не превышает указанную ниже сумму; отдельные складские помещения расположены на расстоянии не менее 50 м друг от друга или разделены пожаростойкими стенами;
- все легковоспламеняющиеся материалы и особенно все легковоспламеняющиеся жидкости и горючие газы хранятся отдельно от объекта строительства /монтажа и от любого огнеопасного участка на расстоянии, соответствующем требованиям пожарной безопасности;
- назначен ответственный за противопожарную безопасность на строительной площадке;
- установлена надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно, поддерживается телефонная/радио связь с ближайшей пожарной командой. Ближайшая пожарная команда должна быть ознакомлена со строительной площадкой;
- выполняется и регулярно корректируется план пожарной защиты и план действий при пожаре на строительной площадке;
- работники Страхователя или другой организации, занятой производством строительного-монтажных работ, обучены методам предупреждения и тушения пожаров;
- ближайшая пожарная команда ознакомлена со строительной площадкой и обеспечен ее беспрепятственный доступ к строительной площадке;
- обеспечено ограждение строительной площадки и контроль доступа к ней.

Стоимость имущества, находящегося на хранении в одной площадке складирования (в одном складском помещении), не должна превышать _____.

Оговорка 117

«Специальные условия для водопроводных и канализационных труб»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, согласовано, что убытки по каждому страховому случаю, вызванные затоплением или заиливанием труб, траншей или шахт, возмещается лишь в пределах указанной ниже длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично.

Убытки возмещаются, если Страхователь принял следующие действия:

- закрепил трубы непосредственно после их укладки путём обратной засыпки таким образом, чтобы они не были смещены в результате затопления траншеи;
- закрыл трубы непосредственно после их укладки с целью предотвращения проникновения воды, ила или тому подобного;
- немедленно после испытания под давлением секций труб засыпал траншеи.

Оговорка 119

«Существующее имущество»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему, при условии оплаты дополнительной страховой премии, согласовано страхование имущественных интересов Страхователя, связанных с гибелью или повреждением существующего имущества, которым Страхователь обладает на праве собственности, аренды, праве хозяйственного ведения или оперативного управления либо на ином законном основании, вызванных или причиненных в ходе строительства или монтажа объектов страхования.

Застрахованное имущество _____

Страховая сумма _____

Страховщик возмещает ущерб застрахованному существующему имуществу только в том случае, если до начала строительства было описано его состояние и приняты меры по обеспечению его сохранности.

При гибели или повреждении застрахованного существующего имущества (объектов недвижимости), вызванных вибрацией, ослаблением или удалением несущих элементов (включая ослабления несущей способности основания), подлежит возмещению ущерб только вследствие их полного обрушения, повреждения их отдельных частей или конструктивных элементов. Не подлежат возмещению незначительные повреждения, которые не привели к нарушению устойчивости объектов недвижимости и не представляют опасности для лиц, эксплуатирующих данные объекты недвижимости.

Не подлежит возмещению:

- ущерб, предсказуемый и связанный с характером строительных работ и способом их производства;
- затраты на осуществление мер по предотвращению или минимизации возможного ущерба, которые необходимо было предпринять в течение срока страхования.

Франшиза _____

Дополнительная страховая премия _____

Оговорка 121

«Сооружения на свайных основаниях и с подпорными стенками»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования (полиса) и дополнений к нему согласовано, что Страховщик не возмещает следующие затраты Страхователя:

1. по замене или ремонту свай, или элементов подпорных стенок из шпунта или свай, которые:
 - сместились, или отклонились от оси, или защемились в ходе строительства;
 - утрачены, оставлены или повреждены во время забивки или извлечения;
 - доступ к которым закрыт защемленным или поврежденным свайным оборудованием или обсадными трубами;
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по ремонту любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или по замене утраченного бентонита;
5. возникшие в результате не прохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или не достижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей или габаритов.

Настоящая оговорка не распространяется на убытки, причиненные стихийными бедствиями. Бремя доказательства того, что такой ущерб застрахован, ложится на Страхователя.

Оговорка

«Валютный эквивалент»

Сторонами, с учетом других положений договора страхования дополнительно согласовано, что при страховании строительно-монтажных рисков в валютном эквиваленте:

Страховые суммы и страховые премии по объектам страхования в договоре страхования устанавливаются в размере их рублевого эквивалента _____ (наименование валюты).

В случае полной гибели застрахованного имущества страховая выплата осуществляется в рублях с учетом установленной договором франшизы и других предусмотренных договором страхования удержаний.

Расчет выплаты осуществляется по курсу _____ (наименование валюты), установленному НБКР на день страхового события.

В случае повреждения застрахованного имущества страховая выплата осуществляется в рублях на основании документов, подтверждающих размер ущерба, по курсу НБКР на день наступления страхового события.

В случае досрочного расторжения договора страхования по инициативе Страхователя возврат страховой премии осуществляется в рублях. Причитающаяся Страхователю доля страховой премии определяется исходя из оплаченной Страхователем страховой премии в рублях пропорционально не истекшему сроку действия договора страхования на дату расторжения за вычетом расходов Страховщика.